

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Хакасский государственный университет им. Н.Ф. Катанова»
(ФГБОУ ВО «ХГУ им. Н.Ф. Катанова»)

Институт истории и права (ИИП)



УТВЕРЖДАЮ
Председатель Приемной комиссии
Ректор

Краснова Т.Г..

24.09.2020
(дата)

**Программа вступительного экзамена
по специальной дисциплине**

по направлению подготовки научно-педагогических кадров в аспирантуре
40.06.01 ЮРИСПРУДЕНЦИЯ

(12.00.03 Гражданское право; предпринимательское право; семейное право;
международное частное право)
(профиль подготовки)

2020 г.

Программа рассмотрена на заседании кафедры гражданского права и процесса ИИП
«25» августа 2020 г. протокол № 1
(дата)

Зав. кафедрой _____ Никиташина Н.А.
(подпись) (ФИО)

Пояснительная записка

Целью проведения вступительного испытания (далее – вступительный экзамен, экзамен) по дисциплине Гражданское право является определение уровня подготовки поступающего к обучению в аспирантуре по определенному профилю.

Задачи вступительного экзамена:

Вступительный экзамен позволяет:

- выявлять знания специалиста в соответствующей предметной области на уровне современного развития научных представлений;
- выявлять умение сопоставлять различные точки зрения, сложившиеся в науке, и аргументировать собственную позицию;
- выявлять умение использовать различные виды информации, содержащиеся в источниках права;
- выявлять умение опираться на знания в смежных дисциплинах.

Порядок проведения вступительного экзамена

Вступительный экзамен проводится в сроки, установленные Правилами приема на обучение по программам подготовки научно-педагогических кадров в аспирантуре ФГБОУ ВПО «Хакасский государственный университет им. Н.Ф. Катанова» (далее - Университет). Конкретные дата, место и время проведения экзамена устанавливается расписанием, утверждаемым ректором. Расписание вступительных испытаний доводится до сведения поступающих путем размещения на официальном сайте Университета (по адресу: <http://khsu.ru/main/admission/postgraduate.html>) и на информационном стенде Приемной комиссии.

Для поступающих на места в рамках контрольных цифр приема, а также по договорам об оказании платных образовательных услуг на определенное направление подготовки устанавливаются одинаковые вступительные испытания.

Программы вступительных испытаний при приеме на обучение по программам подготовки научно-педагогических кадров в аспирантуре формируются на основе федеральных государственных образовательных стандартов высшего образования по программам специалитета или магистратуры.

Экзамен проводится на русском языке в устной форме по билетам.

Для подготовки ответа поступающий использует лист устного ответа, который после сдачи экзамена подписывается поступающим и хранится в его личном деле. Листы устного ответа используются при рассмотрении апелляции в качестве основного документа для проверки правильности оценивания ответа поступающего. Каждый лист устного ответа, выдаваемый поступающему при сдаче экзамена, должен быть скреплен печатью отдела аспирантуры и докторантury Университета.

Прием вступительного экзамена оформляется протоколом, в котором фиксируются вопросы экзаменаторов к поступающему и характеристика ответов поступающего. На каждого поступающего ведется отдельный протокол. Протоколы используются при рассмотрении апелляции в качестве документа для проверки правильности оценивания ответа поступающего.

Уровень знаний поступающего оценивается экзаменационной комиссией по пятибалльной системе «5» («отлично»), «4» («хорошо»), «3» («удовлетворительно»), «2» («неудовлетворительно»). Каждое вступительное испытание оценивается отдельно.

Решение экзаменационной комиссии размещается на официальном сайте Университета (по адресу: <http://khsu.ru/main/admission/postgraduate.html>) и информационном стенде Приемной комиссии в течение следующего рабочего дня с момента проведения вступительного испытания.

Пересдача вступительных испытаний не допускается. Сданные вступительные испытания действительны в течение календарного года.

Лица, не явившиеся на вступительное испытание по уважительной причине (болезнь или иные обстоятельства, подтвержденные документально), допускаются к ним в других группах или индивидуально в период вступительных испытаний.

При несоблюдении порядка проведения вступительных испытаний члены экзаменационной комиссии, проводящие вступительное испытание, вправе удалить поступающего с места проведения вступительного испытания с составлением акта об удалении. В случае удаления поступающего с вступительного испытания Приемная комиссия возвращает поступающему принятые документы.

Критерии оценки ответов поступающего

Критерии оценки на вступительном экзамене следующие:

- полнота и правильность ответа на поставленные в билете вопросы;
- степень освещения дискуссионных моментов теории цивилистики;
- степень подкрепления теоретического материала анализом гражданско-правовых и смежных с ними норм, правоотношений;
- степень использования материалов судебной практики ВС РФ, ВАС РФ, ЕСПЧ (по гражданским делам);
- грамотность построения и логичность изложения ответа, в частности, умение излагать сведения при ответе на вопросы (логически убедительно, грамотно довести сведения, подчеркнув главные, ключевые вопросы);
- правильность толкования и применения законов и других нормативных правовых актов, регулирующих гражданско-правовые отношения;
- правильность квалификации фактов и обстоятельств;
- уровень знания основных проблем по вопросам билета в их взаимосвязи в целостной системе знаний, владение специальной юридической терминологией;
- умение аргументировано отстаивать свою позицию и вести научную дискуссию;
- уровень культуры мышления и искусства логического анализа;
- правильность развернутых ответов на дополнительные вопросы с учетом смежных отраслей права;
- степень готовности поступающего решать задачи профессиональной деятельности.

Оценка "отлично"

1. Тема по заданным в билете вопросам раскрыта исчерпывающе полно (ориентир – Содержание разделов), без лишних отступлений и грубых ошибок.
2. Изложен теоретический материал с приведением различных точек зрения ученых-цивилистов (т.е. не менее 2-х).
3. Теоретический материал подкреплен анализом юридических норм и правовых отношений (знание действующего законодательства, умение применять эти знания).
4. Использована практика реализации правовых норм в деятельности судебных органов, в том числе региональная.
5. Умение правильно толковать и применять законы и другие нормативные правовые акты.
6. Умение юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства.
7. Знание основных проблем по вопросам билета в их взаимосвязи в целостной системе гуманитарных знаний.
8. Умение аргументировано отстаивать свою позицию и вести научную дискуссию с учетом требований этики.

9. Умение излагать сведения при ответе на вопросы (логически убедительно, последовательно, юридически грамотно довести сведения до членов комиссии, подчеркнув главные, ключевые вопросы).
10. Владение культурой мышления и искусством логического анализа; мыслит оперативно, если необходимо - нестандартно.
11. Правильность развернутых ответов на дополнительные вопросы с учетом смежных отраслей права.
12. Система знаний, свидетельствует о готовности поступающих решать задачи профессиональной деятельности.

Оценка "хорошо"

1. Тема по заданным в билете вопросам раскрыта достаточно полно, исключая отдельные второстепенные аспекты, без лишних отступлений и грубых ошибок, но возможно излишне кратко.
2. Достаточно полно изложен теоретический материал с приведением некоторых точек зрения ученых-цивилистов (при наличии многообразия таковых).
3. Теоретический материал подкреплен анализом юридических норм и правоотношений, однако примеры могут быть не вполне удачны.
4. Использована практика реализации правовых норм в судебных органах Российской Федерации.
5. Умение правильно толковать и применять законы и другие нормативные правовые акты.
6. Умение юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства (допустимы незначительные ошибки).
7. Знание основных проблем по вопросам билета.
8. Наличие собственной позиции, но недостаточная аргументация этой позиции.
9. Умение излагать сведения при ответе на вопросы (грамотность, выделение основных аспектов).
10. Владение культурой мышления и искусством логического анализа; мыслит недостаточно оперативно.
11. Правильность ответов на дополнительные вопросы.
12. Система знаний свидетельствует о готовности поступающего решать задачи профессиональной деятельности.

Оценка "удовлетворительно"

1. Тема по заданным в билете вопросам в основном раскрыта, либо по одному вопросу тема раскрыта достаточно полно, по второму вопросу раскрыта недостаточно.
2. Теоретический материал изложен в объеме учебника.
3. Поступающий относительно владеет анализом юридических норм и правоотношений.
4. В ответе в основном изложен теоретический материал без отражения практики реализации правовых норм в деятельности судебных органов.
5. Названы основные нормативные правовые акты, относящиеся к вопросам билета.
6. Поступающий относительно правильно квалифицирует факты и обстоятельства, но допускает ошибки (негрубые, но часто).
7. Поступающий относительно правильно осуществляет применение и толкование нормативных правовых актов, но не может аргументировать свою позицию достаточно четко.
8. Ответ поступающего охватывает теоретический материал без акцента на главные, ключевые вопросы.
9. Ответы даны не на все заданные дополнительные вопросы, либо ответы даны не полно.
10. Поступающий относительно владеет культурой мышления и искусством логического анализа, мыслит недостаточно оперативно, допускает логические ошибки.

11. Система знаний позволяет поступающему решать вопросы профессиональной деятельности, хотя и в определенном объеме.

Оценка "неудовлетворительно"

1. Тема по заданным в билете вопросам не раскрыта, либо по одному вопросу тема раскрыта недостаточно полно, а по второму вопросу тема не раскрыта.
2. В ответах неполно/неточно изложен теоретический материал на уровне учебников и учебных пособий, поступающий не имеет понятия об основных проблемах дисциплины, не ориентируется в вопросах научной доктрины гражданского права.
3. Поступающий не владеет анализом юридических норм и правоотношений, не может привести пример самостоятельно, не может даже сориентироваться в предложенной ситуации.
4. В ответе не использованы примеры из практики судебных органов.
5. Незнание законодательства, неумение его толковать и применять.
6. Поступающий неверно квалифицирует факты и обстоятельства.
7. Изложение ответов нелогично, бессистемно, поверхностно.
8. Поступающий не владеет культурой мышления и искусством логического анализа, допускает грубые ошибки.
9. Ответы на дополнительные вопросы не даны, либо ответы подтверждают непонимание сути вопросов билета.
10. Неточно употребляются юридические термины, допускаются ошибочные высказывания.
11. Отсутствует система знаний, позволяющая решать вопросы профессиональной деятельности.

СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛОВ

ОБЩАЯ ЧАСТЬ

РАЗДЕЛ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Тема 1. Понятие гражданского права

Место гражданского права в системе российского права. Структура российского права, ее основные элементы. Характеристика гражданского права как системного образования правовых норм, критерии обособления в системе права Российской Федерации. Функции гражданского права

Гражданское право как отрасль права. Предмет гражданского права. Понятие, общие черты отношений, образующих предмет правового регулирования, основные виды отношений, регулируемых гражданским правом структура предмета гражданского права. Понятие имущественных отношений. Особенности имущественных отношений, регулируемых гражданским правом, и их разновидности. Понятие личных неимущественных отношений и их ограничение от имущественных. Личные неимущественные отношения, связанные с имущественными. Личные отношения, не связанные с имущественными. Дискуссия о включении в предмет гражданского права организационных (корпоративных) отношений. Участники регулируемых гражданским правом общественных отношений. Метод гражданско-правового регулирования. Понятие метода гражданско-правового регулирования. Его особенности.

Отграничение гражданского права от других отраслей российского права, и их взаимосвязь. Гражданское право как частное право. Соотношение категорий "гражданское право" и "частное право". Исторический аспект становления гражданского права в его взаимосвязи с римским частным правом. Критерии деления права на частное и публичное. Публично-правовые элементы в гражданском праве: понятие и сфера использования. Взаимосвязь гражданского права и конституционного; отличие гражданского права от отраслей публичного права; ограничение гражданского права от смежных отраслей частного права и вопрос о дуализме частного права; отличие гражданского права от комплексных отраслей права.

Гражданко-правовые семьи современности и место среди них российского гражданского права.

Наука гражданского права. Понятие и предмет науки гражданского права. Основные этапы развития науки гражданского права. Методы исследования, применяемые в науке гражданского права. Взаимосвязь науки гражданского права с другими общественными науками.

Гражданское право как учебная дисциплина. Предмет и система учебной дисциплины "Гражданское право".

Тема 2. Нормы, принципы и система гражданского права.

Норма гражданского права. Понятие гражданко-правовых норм, их классификация. Императивные и диспозитивные нормы гражданского права.

Принципы гражданского права. Понятие правового принципа. Значение правовых принципов для развития и правильного применения гражданского законодательства. Принципы гражданского права как основа системы гражданского права: понятие, система. Основные начала гражданского законодательства, перечисленные в ст. 1 Гражданского кодекса РФ, и их назначение.

Система гражданского права. Понятие системы гражданского права. Отличие системы гражданского права от системы науки гражданского права, от системы учебной дисциплины гражданского права, от системы гражданского законодательства. Гражданко-правовые институты, субинституты, подотрасли. Общая и особенная части гражданского права.

Тема 3. Источники гражданского права

Понятие и состав источников гражданского права Российской Федерации.

Нормативные правовые акты как основные источники гражданского права, их система. Характеристика Конституции РФ как акта, регулирующие гражданские правоотношения. Понятие гражданского законодательства. Соотношение гражданского законодательства и гражданского права как отрасли права. Структура гражданского законодательства. Указы Президента РФ, постановления Правительства РФ, акты министерств и других федеральных органов исполнительной власти.

Правовые обычаи как источник гражданского права. Понятие, признаки. Способы санкционирования обычая. Соотношение обычая и акта гражданского законодательства, обычая и договора.

Роль общепризнанных норм и принципов международного права и международных договоров в регулировании гражданско-правовых отношений. Общепризнанные нормы и принципы международного права, и международные договоры РФ как часть российской правовой системы: понятие, механизм взаимодействия с российским гражданским правом. Правила применения международных договоров к гражданским отношениям в Российской Федерации.

Роль судов в регулировании гражданско-правовых отношений. Расширение сферы судебного усмотрения применительно к гражданским правовым отношениям. "Судебное решение", "судебная практика", "судебный прецедент": соотношение категорий и их место в регламентации гражданских правовых отношений, в применении и совершенствовании гражданского законодательства. Особое значение актов Конституционного Суда РФ. Значение практики Европейского суда по правам человека для российского гражданского права.

Применение гражданско-правовых норм. Понятие толкования. Виды толкования: по субъекту, по способу, по объему. Требования, предъявляемые к толкованию норм гражданского права. Соотношение общего и специального гражданского законодательства. Аналогия закона, аналогия права: понятие, условия применения.

Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц.

Раздел II. ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВООТНОШЕНИЕ

Подраздел I. Возникновение гражданских прав и обязанностей, осуществление и защита гражданских прав

Тема 4. Понятие и особенности гражданского правоотношения

Гражданское правоотношение. Понятие гражданского правоотношения, характерные черты. Классификация гражданских правоотношений.

Структура гражданского правоотношения. Участники гражданского правоотношения. Содержание гражданских правоотношений. Понятие субъективного права и его содержание. Субъективное и объективное право. Соотношение субъективного права и интереса. Субъективное право и правомочие. Понятие и виды субъективной обязанности. Взаимосвязь субъективного права и субъективной обязанности. Теории объекта гражданского правоотношения.

Тема 5. Юридические факты как основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений

Понятие юридического факта и его существенные признаки. Правовые последствия действия юридического факта по гражданскому праву.

Понятие и виды юридических составов, способы их формирования.

Классификация юридических фактов. Характеристика отдельных видов юридических

фактов, их разграничение. Акт государственной регистрации и акт гражданского состояния – в системе юридических фактов.

Тема 6. Осуществление и защита гражданских прав

Понятие и пределы осуществления гражданских прав. Понятие осуществления гражданских прав. Соотношение субъективного права и его осуществления. Границы субъективного права и пределы его осуществления. Свобода осуществления гражданских прав. Злоупотребление правом. Правовые последствия нарушения пределов осуществления прав.

Зашита гражданских прав. Понятие защиты и формы защиты гражданских прав. Порядок защиты гражданских прав. Общий и специальный порядок защиты. Защита гражданских прав в суде, арбитражном и третейском судах. Защита гражданских прав в административном порядке. Способы защиты гражданских прав. Самозашита гражданских прав. Необходимая оборона. Крайняя необходимость. Меры оперативного воздействия и их особенности.

Подраздел II. Лица

Тема 7. Граждане как субъекты гражданских прав

Гражданская правоспособность физических лиц. Понятие правоспособности. Соотношение правоспособности и субъективного права. Момент возникновения и прекращения правоспособности. Содержание правоспособности граждан. Равенство правоспособности граждан. Случай ограничения правоспособности граждан. Основания и правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим. Основания и правовые последствия объявления гражданина умершим. Обявление гражданина умершим и установление факта смерти. Прекращение правоспособности и объявление гражданина умершим.

Право граждан на занятие предпринимательской деятельностью. Понятие и признаки предпринимательской деятельности. Регистрация предпринимателя. Основание и порядок признания индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом). Очередность удовлетворения требований кредиторов в случае признания индивидуального предпринимателя банкротом.

Гражданская дееспособность физических лиц. Понятие дееспособности граждан. Граждано-правовое положение частично дееспособных. Сделки, которые вправе совершать самостоятельно несовершеннолетний в возрасте от 6 до 14 лет. Ответственность за вред, причиненный лицом до 14 лет. Субъекты ответственности. Относительная дееспособность граждан. Граждано-правовое положение лиц от 14 до 18 лет. Сделки, которые вправе самостоятельно совершать лицо от 14 до 18 лет. Ответственность лиц от 14 до 18 лет за причиненный ими вред. Субсидиарная ответственность родителей (усыновителей, попечителей). Значение их вины и ее содержание. Порядок и правовые последствия эмансипации. Основания, порядок и правовые последствия признания гражданина недееспособным. Субъекты ответственности за вред, причиненный недееспособным. Восстановление недееспособного в дееспособности. Основания, порядок и правовые последствия признания гражданина ограниченно дееспособным. Основания и порядок восстановления в дееспособности. Понятие правосубъектности.

Понятие и значение опеки (попечительства). Назначение опекуна (попечителя). Порядок назначения и прекращения опеки и попечительства. Права и обязанности опекунов (попечителей). Доверительное управление имуществом подопечного. Патронаж.

Имя гражданина. Местожительство и его юридическое значение. Регистрация актов гражданского состояния.

Тема 8. Юридические лица

Юридическое лицо как субъект гражданского права. Сущность юридического лица. Развитие учения о юридических лицах в науке гражданского права. Понятие и признаки юридического лица. Индивидуализация юридического лица, ее гражданско-правовое значение. Правоспособность и дееспособность юридического лица. Органы юридического лица. Представительства и филиалы юридических лиц.

Создание и прекращение деятельности юридических лиц. Порядок и способы создания юридических лиц. Реорганизация юридических лиц и ее виды. Прекращение деятельности юридического лица. Порядок ликвидации юридического лица.

Несостоятельность (банкротство) юридических лиц. Понятие, признаки. Предупреждение банкротства. Особенности отдельных процедур банкротства: мирового соглашения, наблюдения, финансового оздоровления, внешнего управления, конкурсного производства. Упрощенные процедуры банкротства (банкротство ликвидируемого должника, банкротство отсутствующего должника). Понятие, виды, статус арбитражных управляющих. Саморегулируемой организации арбитражных управляющих. Особенности банкротства отдельных категорий должников – юридических лиц (градообразующих, сельскохозяйственных, финансовых организаций, стратегических предприятий и организаций, субъектов естественных монополий).

Виды юридических лиц, их классификация и ее гражданско-правовое значение. Унитарные и корпоративные юридические лица.

Общая характеристика и особенности унитарных и корпоративных юридических лиц. Понятие и особенности гражданско-правового статуса дочерних и зависимых юридических лиц.

Тема 9. Участие Российской Федерации, субъектов РФ, муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством

Понятие, содержание и особенности гражданской правосубъектности публично-правовых образований. Российская Федерация, ее субъекты и муниципальные образования как особые субъекты гражданского права. Органы публичной власти, реализующие гражданскую правосубъектность государства и других публично-правовых образований.

Случай и порядок участия публично-правовых образований в вещных, обязательственных и иных гражданских правоотношениях. Особенности имущественной ответственности публично-правовых образований. Иммунитет собственности государства, судебный иммунитет государства в частно-правовых отношениях.

Подраздел III. Объекты гражданских прав (гражданских правоотношений)

Тема 10. Материальные объекты гражданских прав (гражданских правоотношений)

Вещи как объекты гражданских прав. Понятие вещи. Многозначность термина "имущество" в гражданском праве. Критерии классификации вещей, правовое значение классификации.

Отдельные виды вещей. Движимое и недвижимое имущество. Предприятие как объект гражданских прав. Деньги (валюта). Особенности денег как объектов гражданских прав. Понятие ценной бумаги. Классификация ценных бумаг. Виды ценных бумаг. Вексель. Чек. Акции. Облигации. Сберегательный и депозитный сертификаты. Консамент. Бездокументарные ценные бумаги.

Тема 11. Нематериальные объекты гражданских прав (гражданских правоотношений)

Работы и услуги как объекты гражданских прав. Понятие работ и услуг, их различие.

Имущественные права как объекты гражданских правоотношений.

Охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность). Понятие и система.

Информация как объект гражданских прав. Понятие и виды информации.

Коммерческая тайна. Ноу-хай.

Личные неимущественные блага как объекты гражданских правоотношений. Их понятие и виды. Личные блага, индивидуализирующие личность. Телесная неприкосновенность личности. Тайна личной и семейной жизни. Охрана изображения гражданина.

Права и законные интересы гражданина. Злоупотребление правом. Обход закона.

Честь, достоинство и деловая репутация. Понятие чести, достоинства, деловой репутации и диффамации. Порядок и условия защиты чести, достоинства и деловой репутации. Оправдание сведений, порочащих честь, достоинство и деловую репутацию. Способы оправдания. Компенсация морального вреда.

Подраздел IV. Сделки. Представительство

Тема 12. Сделки

Понятие и значение сделки. Определение сделки, место в системе юридических фактов. Воля и волеизъявление в сделке. Мотив и основание в сделке. Форма сделок. Нотариальное оформление сделок. Государственная регистрация сделок.

Классификация сделок. Критерии классификации. Характеристика односторонней, двусторонней, многосторонней сделки, абстрактной и каузальной, реальной и консенсуальной, возмездной и безвозмездной. Условные сделки, их виды. Правовые последствия недобросовестного поведения сторон в условных сделках. Виды и особенности заключения биржевых сделок. Категория "сделки, в совершении которых имеется заинтересованность". Условия действительности сделок.

Недействительность сделок. Понятие недействительной сделки. Момент, с которого сделка считается недействительной. Недействительность части сделки. Основные и дополнительные последствия признания сделки недействительной. Классификация недействительных сделок. Критерии классификации. Ничтожные и оспоримые сделки. Сделки, заключенные с целью, противной основам правопорядка и нравственности (антисоциальные). Правовые последствия сделки, заключенной с целью противной основам правопорядка и нравственности. Мнимые и притворные сделки и их правовые последствия. Недействительность сделки, нарушающей правоспособность юридического лица. Сделки, совершенные с нарушением субъектного состава, и их правовые последствия. Правовые последствия сделки, нарушающей простую письменную и квалифицированную форму. Сделки с пороками воли. Сделки, заключенные под влиянием обмана, и ее юридические последствия. Понятие обмана. Способы введения в заблуждение при обмане. Сделки, заключенные под влиянием заблуждения. Отграничение заблуждения от обмана. Сущность заблуждения. Правовые последствия сделки, заключенной под влиянием заблуждения. Сделки, заключенные под влиянием угрозы и насилия. Требования, предъявляемые к угрозе для признания сделки недействительной. Правовые последствия. Сделки, заключенные под влиянием стечения тяжелых обстоятельств. Сделки, заключенная под влиянием злонамеренного соглашения представителя одной стороны с другой. Ее понятие и правовые последствия.

Тема 13. Представительство

Понятие представительства. Отличие от посредничества. Структура правоотношений представительства.

Виды представительства. Коммерческое представительство. Критерии классификации.

Основания возникновения полномочий представительства. Доверенность. Понятие, виды, форма и срок доверенности. Основания прекращения доверенности. Правовые последствия. Передоверие. Понятие передоверия, основания передоверия, форма, правовые последствия.

Подраздел V. Сроки в гражданском праве. Исковая давность.

Тема 14. Сроки в гражданском праве

Понятие и значение сроков в гражданском праве.

Виды сроков. Сроки осуществления гражданских прав. Срок существования права, пресекательный, претензионный, гарантийный сроки. Другие сроки в гражданском праве.

Порядок исчисления сроков.

Тема 15. Исковая давность

Сроки защиты гражданских прав. Понятие исковой давности. Право на иск в материальном и процессуальном смыслах. Отграничение сроков исковой давности от сроков осуществления гражданских прав.

Виды сроков исковой давности и их особенности. Сроки исковой давности по недействительным сделкам.

Применение сроков исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

Определение начального момента течения исковой давности. Особенности определения начального момента течения исковой давности в абсолютных и относительных правоотношениях. Определение начального момента течения исковой давности при правопреемстве. Правовые последствия истечения исковой давности.

Приостановление исковой давности. Понятие и основания приостановления. Понятие непреодолимой силы. Срок, в течение которого приостанавливающие обстоятельства могут приостановить исковую давность.

Перерыв исковой давности. Понятие, основания и правовые последствия перерыва. Случай, когда исковая давность не прерывается предъявлением иска. Понятие и способы признания долга. Отграничение перерыва от приостановления исковой давности.

Восстановление исковой давности. Понятие, основания, сфера действия и правовые последствия. Отграничение восстановления исковой давности от ее приостановления.

Раздел III. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ И ДРУГИЕ ВЕЩНЫЕ ПРАВА

Тема 16. Право собственности и другие вещные права. Общие положения

Понятие и система вещных прав. Понятие вещных прав, отличие от обязательственных. Система вещных прав в гражданском праве. Фактическое владение.

Право собственности. Собственность как экономическая и юридическая категории. Право собственности в объективном смысле. Формы собственности. Субъекты права собственности. Объекты права собственности. Право собственности в субъективном смысле. Содержание права собственности. Правомочия владения, пользования и распоряжения. Обязанности собственника и права соседства. Ограничения права собственности. Бремя собственности.

Способы и основания возникновения права собственности. Понятие, соотношение категорий. Классификация способов возникновения права собственности. Критерии классификации.

Виды первоначальных и производных способов возникновения права собственности, их особенности, порядок возникновения права собственности. Переработка. Бесхозяйные движимые и недвижимые вещи. Вещи, от которых собственник отказался. Нахodka. Безнадзорные животные. Клад. Самовольная постройка. Приращение. Понятие и значение приобретательной давности; признаки давностного владения; понятие добросовестности владения; характер владения, срок давностного владения; перерыв давностного владения и правовые последствия; обратная сила норм о приобретательной давности; целесообразность закрепления в законе норм о приобретательной давности. Бесхозяйное и бесхозяйственно содержимое имущество. Приватизация как способ возникновения права собственности;

способы и порядок приватизации. Момент возникновения права собственности у приобретателя по договору. Понятие риска случайной гибели или случайной порчи вещи; возмещение убытков при случайной гибели или случайной порче вещи.

Прекращение права собственности. Понятие и основания прекращения права собственности. Основания и порядок принудительного изъятия имущества у собственника. Прекращение права собственности на бесхозяйственно содержимое жилое помещение.

Ограниченные вещные права: частные сервитуты, право оперативного управления, ипотека, право личного пользования (узуфрукт), право постоянного землевладения (эмфитеусис), право приобретения чужой недвижимой вещи, право застройки, право вещной выдачи, право ограниченного владения земельным участком.

Тема 17. Защита права собственности и других вещных прав

Способы защиты права собственности. Вещно-правовые и обязательственно-правовые способы защиты права собственности.

Виндикационный иск. Элементы иска. Объект, субъект, содержание. Условия удовлетворения виндикационного иска. Характер приобретения вещи незаконным владельцем, понятие добросовестности приобретателя, характер выбытия вещи из владения собственника. Особенность виндикации денег и ценных бумаг. Расчеты между собственником и незаконным владельцем при возврате вещи собственнику. Судьба улучшений, произведенных незаконным владельцем.

Негаторный иск. Понятие. Отграничение от виндикационного иска. Условия удовлетворения негаторного иска. Негаторный иск и исковая давность.

Иск о признании права собственности. Его отграничение от виндикационного и негаторного исков.

Иск об исключении имущества из описи и его правовая природа. Соотношение с иском о признании права собственности.

Признание недействительными актов, нарушающих право собственности.

Защита интересов собственника при прекращении его прав по основаниям, предусмотренным законом.

Защита иных вещных прав.

Тема 18. Право частной собственности граждан и юридических лиц

Понятие права частной собственности граждан. Основания возникновения права частной собственности граждан. Возникновение права собственности на квартиру, дачу, иное строение у граждан – членов кооперативов. Возникновение права собственности на жилой дом. Понятие и правовые последствия самовольной постройки. Приватизация квартиры. Приватизация предприятий. Объекты права частной собственности граждан. Право собственности гражданина, осуществляющего предпринимательскую деятельность. Предприятие как объект права собственности. Право собственности и другие вещные права на жилые помещения.

Право собственности юридических лиц. Субъекты права собственности. Объекты права собственности юридических лиц. Объекты права собственности корпоративных и унитарных юридических лиц и их специфика. Объекты права собственности коммерческих и некоммерческих юридических лиц и их специфика. Особенность предпринимательской деятельности некоммерческих юридических лиц. Распределение собственности юридического лица после его прекращения.

Тема 19. Право государственной собственности

Понятие права государственной собственности. Право государственной собственности в объективном и субъективном смысле. Субъекты права государственной собственности. Множественность субъектов права государственной собственности и их независимость. Распоряжение и управление государственным имуществом. Основания возникновения права

собственности государства. Их особенности.

Объекты права государственной собственности. Государственная казна. Осуществление государством права собственности. Передача государственного имущества в оперативное управление и на основании других вещных прав. Права государства на имущество, переданное в оперативное управление.

Тема 20. Право муниципальной собственности

Понятие права муниципальной собственности. Право муниципальной собственности в объективном и субъективном смысле. Основания возникновения права муниципальной собственности. Субъекты и объекты права муниципальной собственности. Осуществление права муниципальной собственности. Муниципальная казна. Передача муниципальной собственности физическим или юридическим лицам на том или ином вещном праве.

Тема 21. Право общей собственности

Понятие общей собственности и права общей собственности. Право общей собственности в объективном и субъективном смысле. Субъекты и объекты права общей собственности.

Виды общей собственности. Общая совместная собственность. Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в общей совместной собственности. Раздел и выдел из общей совместной собственности. Общая собственность супругов. Общая долевая собственность. Доля в праве собственности. Основания возникновения общей долевой собственности. Владение, пользование и распоряжение общей долевой собственностью. Раздел и выдел доли. Преимущественное право покупки, права и обязанности сторон. Правовые последствия нарушения права преимущественной покупки. Право собственности крестьянского (фермерского) хозяйства. Субъекты, объекты, содержание. Собственность хозяйственного товарищества или кооператива, образованного на базе имущества крестьянского (фермерского) хозяйства.

Раздел IV. ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕННОЕ ПРАВО. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Тема 22. Понятие обязательства и основания его возникновения

Понятие обязательственного правоотношения. Субъект, объект, содержание, санкция в обязательстве. Отграничение обязательственного правоотношения от правоотношения собственности. Понятие обязательственного права, его система.

Виды обязательств. Критерии классификации. Односторонние и взаимные, альтернативные, факультативные и однообъектные, главные и дополнительные обязательства, обязательства, связанные с личностью должника или кредитора.

Основания возникновения обязательств.

Тема 23. Субъекты обязательства

Кредитор и должник как субъекты обязательства. Множественность лиц в обязательстве. Активная, пассивная и смешанная множественность. Виды обязательств со множественностью лиц. Долевые обязательства. Солидарные обязательства. Субсидиарные обязательства. Регрессное обязательство. Обязательства с участием третьих лиц.

Перемена лиц в обязательстве. Уступка права требования. Понятие, форма, условия, правовые последствия. Перевод долга. Понятие, форма, условия перевода долга, правовые последствия.

Тема 24. Исполнение обязательств

Понятие исполнения обязательств. Исполнение обязательств в натуре. Принцип надлежащего исполнения обязательств. Недопустимость одностороннего отказа от исполнения обязательств. Исполнение обязательства надлежащему лицу. Исполнение

обязательства третьим лицом. Место исполнения обязательства. Исполнение денежного обязательства. Валюта денежных обязательств. Срок исполнения обязательства. Исполнение обязательства, срок исполнения которого не установлен. Досрочное исполнение. Способ исполнения. Встречное исполнение обязательств. Исполнение обязательства по частям. Исполнение обязательства внесением долга в депозит. Исполнение обязательства за счет должника. Исполнение альтернативного обязательства, долевого и солидарного.

Тема 25. Обеспечение исполнения обязательства

Понятие обеспечения исполнения обязательства. Способы обеспечения исполнения обязательства.

Неустойка. Понятие, основания возникновения. Виды неустойки; классификационный критерий. Форма неустойки. Случай увеличения или снижения размера неустойки.

Поручительство. Понятие, основание возникновения поручительства и его форма. Права и обязанности кредитора, поручителя и главного должника. Ответственность поручителя. Прекращение поручительства.

Обеспечительный платеж и залог. Понятие, обеспечительное действие залога. Основания и момент возникновения залога. Субъекты договора о залоге. Предмет договора. Содержание и форма договора о залоге. Государственная регистрация залога. Правовые последствия нарушения формы договора залога. Права и обязанности залогодателя и залогодержателя. Порядок обращения взыскания на заложенное имущество. Виды залога. Залог товаров в обороте. Залог с передачей заложенного имущества. Понятие заклада. Права и обязанности залогодержателя при закладе. Залог прав. Права и обязанности сторон. Залог вещей в ломбарде. Последующий залог. Прекращение залога.

Независимая гарантия. Понятие. Субъекты. Особенности банковской гарантии как способа обеспечения исполнения обязательства. Осуществление требования по независимой гарантии. Права и обязанности гаранта. Прекращение гарантии.

Задаток. Понятие задатка. Субъекты договора о задатке. Отличие задатка от аванса. Отграничение задатка от неустойки и залога. Форма договора о задатке. Права и обязанности сторон. Возмещение убытков в случае неисполнения обязательства, обеспеченного задатком.

Удержание. Основания удержания. Порядок удовлетворения требований кредитора при удержании.

Тема 26. Ответственность за нарушение обязательств

Понятие и функции гражданско-правовой ответственности. Формы гражданско-правовой ответственности.

Виды гражданско-правовой ответственности. Критерии классификации. Преддоговорная, договорная, внедоговорная (законная) ответственность, ответственность по обычаям. Долевая, солидарная, субсидиарная. Полная и ограниченная. Ответственность за свои действия (единоличная) и действия других лиц (за чужую вину), ответственность без вины (безвиновная или ответственность за риски). Смешанная ответственность.

Основание и условия гражданско-правовой ответственности. Понятие и соотношение категорий: «вред», «убытки», «ущерб». Разграничение юридической и экономической категории «убытки». Виды вреда. Материальный и моральный вред. Принцип полного возмещения убытков (вреда). Цена при определении убытков. Размер процентов при неисполнении денежного обязательства. Противоправность поведения должника. Понятие противоправности. Обстоятельства, исключающие противоправность. Причинная связь между противоправным поведением и наступившим результатом. Теории причинной связи в науке гражданского права. Компенсация морального вреда.

Понятие вины. Формы и степени вины. Презумпция виновности стороны, нарушившей обязательство. Случай ответственности без вины в гражданском праве. Гражданско-правовая ответственность предпринимателя. Основания освобождения должника от ответственности. Понятие непреодолимой силы, случая. Вина кредитора. Невозможность исполнения. Учет

вины кредитора при определении размера ответственности должника. Вина юридического лица. Особенности вины в гражданском праве.

Ответственность должника, просрочившего исполнение обязательства. Ответственность кредитора, просрочившего исполнение обязательства. Последствия неисполнения обязательства передать индивидуально-определенную вещь.

Тема 27. Прекращение обязательств

Основания прекращения обязательств. Прекращение обязательств исполнением. Прекращение обязательства предоставлением отступного. Прекращение обязательства зачетом. Условия использования зачета. Случай недопустимости зачета. Прекращение обязательств невозможностью исполнения. Понятие и разновидности невозможности исполнения. Возмещение убытков при невозможности исполнения. Прекращение обязательства новацией. Прекращение обязательства на основании акта государственного органа. Условие прекращения обязательства смертью гражданина. Другие основания прекращения обязательств.

Тема 28. Договор. Общие положения

Понятие и значение договора в гражданском праве. Свобода договора.

Виды договоров. Критерии классификации договоров. Договоры односторонние, двусторонние, многосторонние. Односторонний договор и односторонняя сделка. Предварительный договор, договор в пользу третьего лица и об исполнении третьему лицу. Публичный договор. Договор присоединения и рамочный договор. Опционный договор и сделки под условие. Другие виды договоров.

Содержание договора. Понятие существенных условий договора и их виды. Обычные условия договора и ограничение их от существенных условий. Случайные условия договора. Толкование договора.

Заключение договора. Стадии заключения договора. Требования, предъявляемые к оферте. Предложение, обращенное к неопределенному числу лиц. Требования, предъявляемые к акцепту. Правовое значение согласия заключить договор на иных условиях. Момент, с которого договор считается заключенным. Момент заключения договора по предложению, сделанному с указанием и без указания срока для ответа. Правовые последствия опоздания ответа на предложение заключить договор. Особенности заключения договора в обязательном порядке для оферента или акцептанта. Преддоговорный спор и случаи рассмотрения его судом. Виды преддоговорных споров. Заключение договора на торгах.

Изменение и расторжение договора. Основания, порядок и последствия изменения и расторжения договора.

ОСОБЕННАЯ ЧАСТЬ

Раздел V. ОТДЕЛЬНЫЕ ВИДЫ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

Тема 29. Купля продажа

1. Общие положения о договоре купли-продажи.

Понятие и разновидности договора купли-продажи. Субъектный состав и предмет в договоре купли-продажи. Содержание договора купли-продажи. Риск случайной гибели проданного товара. Количество, ассортимент, качество, комплект, комплектность передаваемых товаров, тара, упаковка и предъявляемые к ним требования; последствия невыполнения соответствующих условий продавцом. Сроки обнаружения недостатков купленного товара. Понятие и виды недостатков. Последствия продажи товара, обремененного правами (притязаниями) третьих лиц. Эвикция. Цена товара. Предоплата и оплата в кредит. Рассрочка платежа.

2. Договор розничной купли-продажи

Понятие договора розничной купли-продажи, его особенности. Правовое регулирование отношений розничной купли-продажи. Разновидности отношений розничной купли-продажи (продажа по образцам, по предварительным заказам, с использованием автоматов, в кредит и т.д.). Форма договора розничной купли-продажи.

Покупатель-потребитель. Права потребителя на информацию, качественный и безопасный товар. Последствия продажи товаров потребителю с недостатками. Альтернатива требований потребителя. Гарантийный срок, срок годности и срок службы в договоре розничной купли-продажи: их сущность и соотношение, особенности установления и исчисления. Специфика сроков предъявления потребителем требований по поводу недостатков товаров. Право потребителя на обмен товара надлежащего качества и условия его реализации.

Зашита прав потребителей, ее материальные и процессуальные гарантии. Специфика реализации имущественной ответственности продавцов (изготовителей) товаров.

3. Договор поставки

Понятие договора поставки, его особенности. Разновидности отношений по поставке и их правовое регулирование. Заключение договора поставки и урегулирование преддоговорных разногласий. Структура договорных связей по поставке. Периоды поставки. Способы поставки. Приемка товара по количеству и качеству. Недопоставка и ее восполнение. Последствия недопоставки, поставки некомплектных и некачественных товаров. Неустойка за недопоставку и особенности ее взыскания. Односторонний отказ от исполнения договора поставки. Исчисление убытков при расторжении договора поставки. Принципы ответственности в договоре поставки.

4. Поставка товаров для государственных и муниципальных нужд.

Сфера договорных отношений и виды государственных нужд. Государственный заказ. Государственный контракт и порядок его заключения. Заключение договора поставки для государственных нужд и его исполнение. Предмет договора. Оплата по договору поставки для государственных нужд. Особенности взыскания убытков и неустойки за нарушение договора поставки для государственных нужд.

5. Договор контрактации

Понятие договора контрактации и его роль. Специфика правового регулирования отношений контрактации. Особенности договора контрактации: предмет, субъектный состав, обязанности производителя и заготовителя сельскохозяйственной продукции. Ответственность сторон в договоре контрактации; специфика ответственности производителя сельскохозяйственной продукции.

Закупка и поставка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия для государственных нужд. Государственные заказчики и их функции. Расчеты при закупках и поставках сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия для государственных нужд. Ответственность за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств при закупках и поставках сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия для государственных нужд.

6. Договор энергоснабжения

Понятие договора энергоснабжения и его роль. Правовое регулирование отношений по энергоснабжению.

Особенности договора энергоснабжения и его ограничение от смежных договоров. Предмет, его виды, количественные и качественные характеристики. Субъекты в договоре энергоснабжения; субабоненты. Обязанности по обеспечению энергией и ее оплате, содержанию и эксплуатации сетей, приборов и оборудования.

Срок в договоре энергоснабжения. Особенности заключения, изменения, пролонгации и расторжения договора энергоснабжения.

7. Договор продажи недвижимости

Понятие договора купли-продажи недвижимости и его особенности. Предмет в договоре и требования его идентификации. Форма договорных отношений. Правовая судьба земельного участка при продаже находящейся на нем недвижимости. Передача недвижимости. Последствия продажи недвижимости ненадлежащего качества. Особенности продажи жилых помещений.

8. Договор продажи предприятия

Понятие предприятия как имущественного комплекса. Передаваемое и непередаваемое имущество. Права кредиторов продавца предприятия и их охрана. Состав отчуждаемого имущества и его удостоверение (фиксация). Форма договора продажи предприятия. Передача предприятия, переход риска случайной гибели (порчи) предприятия и права собственности на него. Последствия передачи предприятия с недостатками.

Тема 30. Мена

Понятие договора мены и его особенности. Предмет договорных отношений. Переход права собственности на обмениваемые товары. Цены и расходы по договору мены. Ответственность сторон за изъятие товара, приобретенного по договору мены.

Тема 31. Дарение

Понятие договора дарения и его особенности, виды договора дарения и их характеристика. Форма договора дарения. Запрещения и ограничения на дарения. Случай отказа одаряемого принять дар. Случай отказа дарителя от исполнения договора дарения. Случай отмены дарения. Правопреемство при обещании дарения.

Пожертвование, его роль и отличительные признаки.

Тема 32. Рента и пожизненное содержание с иждивением

Понятие договора ренты и его особенности. Виды и форма рентных отношений. Обременение рентой недвижимости. Законное и договорное обеспечение получения рентных платежей. Возмездное и безвозмездное отчуждение имущества под выплату ренты. Ответственность за нарушение рентных обязательств.

Субъектный состав постоянных рентных отношений. Форма, размер и сроки постоянной ренты. Право плательщика на выкуп постоянной ренты и условия его реализации. Выкуп постоянной ренты по требованию ее получателя. Выкупная цена постоянной ренты. Риск случайной гибели имущества, переданного под выплату постоянной ренты.

Понятие договора о пожизненной ренте. Получатель пожизненной ренты. Размер и сроки выплаты пожизненной ренты. Расторжение договора пожизненной ренты по требованию ее получателя.

Понятие договора пожизненного содержания с иждивением и его отличие от договора о пожизненной ренте. Субъектный состав договора пожизненного содержания с иждивением. Имущество, передаваемое под выплату ренты. Обязанность плательщика ренты, характер рентных платежей. Объем правомочий плательщика ренты относительно полученного имущества. Прекращение пожизненного содержания с иждивением.

Тема 33. Аренда

1. Договор аренды: Общие положения

Понятие договора аренды и его особенности. Субъектный состав арендных отношений. Виды объектов и их передача в аренду. Форма договора аренды. Срок договора аренды. Права третьих лиц на сдаваемое в аренду имущество. Правовые последствия отношений, вытекающих из договора аренды, при изменении сторон в договоре.

Объем правомочий арендатора в договоре аренды относительно предмета аренды. Преимущественное право арендатора на перезаключение договора аренды. Случай досрочного расторжения договора аренды по требованию арендатора и арендодателя.

Арендная плата. Возврат арендованного имущества арендодателю. Правовая судьба произведенных улучшений арендованного имущества. Обязанности сторон по содержанию арендованного имущества. Понятие капитального и текущего ремонта, соотношение. Ответственность арендодателя за недостатки сданного в аренду имущества. Выкуп арендованного имущества. Субарендные отношения.

2. Договор проката

Понятие договора проката, его роль, особенности (цель использования имущества, субъектный состав, предмет, права и обязанности сторон). Предоставление имущества по договору проката и устранение его недостатков. Объем правомочий арендатора в договоре проката на арендуемое имущество. Форма договора проката. Срок договора проката. Арендная плата по договору проката.

3. Аренда транспортных средств

Договор аренды транспортного средства с экипажем (фрахтование на время). Форма договорных отношений. Субъекты в договоре фрахтования на время, их права и обязанности: содержание, страхование, управление и техническая эксплуатация транспортного средства, оплата расходов, связанных с коммерческой эксплуатацией. Объем правомочий арендатора на транспортное средство в договоре фрахтования на время. Ответственность за вред, причиненный транспортному средству и третьим лицам вследствие его эксплуатации.

Договор аренды транспортного средства без экипажа. Форма договорных отношений. Обязанности в договоре аренды транспортного средства без экипажа: содержание, управление, техническая эксплуатация транспортного средства. Объем правомочий арендатора в договоре аренды транспортного средства без экипажа. Ответственность за вред, причиненный транспортным средством.

4. Аренда зданий, сооружений, предприятий

Договор аренды здания (сооружения), его существенные условия, форма. Передача арендованного здания (сооружения). Права на земельный участок в связи с арендой находящегося на нем здания (сооружения). Сохранение арендатором здания (сооружения) права пользования земельным участком при его продаже. Размер арендной платы.

Договор аренды предприятия и его форма. Предмет (объект) в договоре аренды предприятия. Передача арендованного предприятия. Объем правомочий арендатора в договоре аренды предприятия. Обязанность по содержанию предприятия и оплате расходов на его эксплуатацию. Возврат арендованного предприятия. Правовая судьба произведенных арендатором улучшений. Распределение расходов, связанных с передачей предприятия в аренду и его возвратом по истечении срока договора. Права кредиторов арендодателя предприятия и их охрана.

5. Финансовая аренда (лизинг)

Понятие договора финансовой аренды (лизинга) и его особенности: цель, сфера применения, предмет, субъектный состав и содержание лизинговых отношений. Понятие лизинга и лизинговой сделки. Финансовый и оперативный лизинг — соотношение, иные виды лизинга. Существенные условия договора лизинга. Сублизинг. Права и обязанности, ограничения сторон по договору лизинга. Расторжение договора. Риск случайной гибели или порчи предмета лизинга, а также иные риски по договору лизинга. Понятие и содержание инвестиционных затрат и лизинговых платежей. Ответственность сторон, в том числе продавца, по договору финансовой аренды (лизинга).

Тема 34. Наем жилого помещения

Договор найма жилого помещения: сущность, отличие от договора аренды жилого помещения, форма, срок. Права и обязанности сторон.

Договор социального найма жилого помещения. Предмет договора. Права и обязанности сторон. Порядок предоставления жилого помещения по договору социального найма. Выселение из жилых помещений в домах государственного и муниципального

жилищных фондов. Обмен жилых помещений. Статус членов семьи нанимателя. Поднаниматели и временные жильцы.

Приватизация жилых помещений в домах государственного и муниципального жилищного фонда.

Особенности коммерческого найма жилых помещений.

Расторжение договора найма жилого помещения.

Тема 35. Безвозмездное пользование

Понятие договора безвозмездного пользования имуществом (ссуды). Субъектный состав в договоре ссуды. Предоставление имущества в безвозмездное пользование и последствия его непредоставления. Ответственность за недостатки вещи, переданной по договору ссуды. Права третьих лиц на вещь, передаваемую по договору ссуды и их гарантии. Риск случайной гибели (порчи) имущества в договоре ссуды. Обязанность по содержанию вещи, полученной по договору ссуды. Последствия новации по субъектному составу в договоре ссуды. Досрочное расторжение и прекращение договора ссуды. Ответственность за вред, причиненный в результате использования вещи, полученной по договору ссуды.

Тема 36. Подряд

1. Договор подряда: общие положения

Понятие договора подряда, его особенности и разновидности подрядных отношений. Работы, выполняемые по договору подряда. Субъектный состав подрядных отношений. Участие в выполнении работы нескольких лиц. Распределение рисков между сторонами. Сроки выполнения работы. Цена работы и смета. Порядок оплаты работы. Экономия подрядчика. Право подрядчика на удержание.

Качество работы и его гарантия. Последствия ненадлежащего качества выполненной работы. Сроки обнаружения ненадлежащего качества результата работы. Давность по искам о ненадлежащем качестве работы.

Права заказчика в договоре подряда. Отказ заказчика от исполнения договора подряда. Содействие заказчика. Последствие неисполнения заказчиком обязанностей по договору подряда. Приемка заказчиком выполненной работы.

Иждивение и ответственность подрядчика за выбор материала и оборудования. Выполнение работы с использованием материалов заказчика. Ответственность подрядчика за несохранность предоставленного заказчиком имущества. Обстоятельства, о которых подрядчик обязан предупредить заказчика. Обязанность подрядчика передать информацию заказчику. Обязанности подрядчика в связи с расторжением договора подряда заказчиком.

2. Бытовой подряд

Договор бытового подряда, его сфера, роль и особенности. Правовое регулирование отношений бытового подряда. Форма договора бытового подряда. Смета на выполнение работы.

Выполнение работы из материала (с вещью) заказчика и материала подрядчика. Цена и оплата выполненной работы. Сроки выполнения работ. Последствия нарушения подрядчиком сроков выполнения работ, ответственность подрядчика. Последствия обнаружения недостатков в выполненной работе, ответственность подрядчика. Сроки устранения недостатков выполненной работы. Право заказчика на расторжение договора бытового подряда.

Заказчик-потребитель. Права потребителя на информацию и качественную работу. Предоставление заказчику информации о предлагаемой работе. Обязанность информировать заказчика об обстоятельствах, которые могут повлиять на качество работы. Предупреждение заказчика об условиях использования выполненной работы. Защита прав потребителей, ее материальные и процессуальные гарантии. Специфика реализации имущественной ответственности подрядчиков в договоре бытового подряда.

3. Строительный подряд

Договор строительного подряда, его роль и предмет. Распределение риска между сторонами в договоре строительного подряда. Страхование объекта строительства. Последствия консервации строительства. Смета. Техническая документация и внесение в нее изменений. Обеспечение строительства материалами и оборудованием. Оплата работ. Предоставление земельного участка и иные дополнительные обязанности заказчика по договору строительного подряда. Контроль и надзор заказчика за выполнением работ. Сдача и приемка работ

Охрана окружающей среды и обеспечение безопасности строительных работ. Ответственность подрядчика за качество работ. Гарантия качества в договоре строительного подряда. Сроки обнаружения недостатка в строительных работах и их устранение.

4. Выполнение проектных и изыскательских работ

Договор подряда на производство проектных и изыскательских работ. Субъектный состав и предмет в договоре. Исходные данные для выполнения проектных и изыскательских работ. Обязанности заказчика. Обязанности подрядчика и его ответственность за ненадлежащее выполнение работ.

5. Подряд для государственных нужд

Государственный контракт на выполнение работ для государственных нужд и его правовое регулирование. Основания и порядок заключения государственного контракта. Содержание и изменение государственного контракта. Предмет государственного контракта. Стороны в государственном контракте. Исполнение договорных обязательств. Ответственность сторон.

Тема 37. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ

Правовое регулирование научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ и их субъектный состав. Предмет в договорах НИОКР. Конфиденциальность сведений, составляющих предмет договора.

Обязанности заказчика и исполнителя. Особенности выполнения работ. Творческий риск. Последствия невозможности достижения результатов научно-исследовательских работ, продолжения опытно-конструкторских и технологических работ. Права сторон на результаты работ. Ответственность исполнителя за нарушение договора.

Тема 37. Возмездное оказание услуг

Договор возмездного оказания услуг. Виды договоров. Правовое регулирование сферы оказания услуг. Предмет договора, понятие услуги в гражданском праве (отличие от государственных и социальных услуг, помощи, государственных функций, отличие от товаров и работ). Специфика исполнения договора и оплаты услуг. Односторонний отказ от исполнения договора возмездного оказания услуг.

Тема 38. Перевозка

Услуги по перевозке, их сущность и правовое регулирование. Виды перевозок. Перевозка транспортом общего пользования.

Договоры перевозки груза и пассажира, их роль и особенности. Договор фрахтования и его соотношение с договорами аренды транспортных средств. Форма договорных отношений. Перевозочные документы.

Права и обязанности сторон в договоре перевозки. Провозная плата. Сроки доставки грузов, пассажиров и багажа. Подача транспортных средств, погрузка и выгрузка груза.

Особенности перевозки железнодорожным, воздушным, морским, автомобильным видами транспорта. Ответственность перевозчика за неподачу транспортных средств и отправителя за неиспользование поданного транспорта. Ответственность перевозчика за задержку отправления пассажира. Ответственность перевозчика за причинение вреда жизни

и здоровью пассажира. Ответственность перевозчика за утрату, недостачу и повреждение (порчу) груза или багажа. Общая и частная авария в морском праве. Специфика предъявления претензий и исков по перевозкам грузов.

Договоры об организации перевозок и договоры между транспортными организациями, их роль и конструктивные особенности.

Тема 39. Транспортная экспедиция

Договор транспортной экспедиции, его роль и конструктивные особенности. Предмет договора. Права и обязанности сторон. Односторонний отказ от исполнения договора транспортной экспедиции. Форма договорных отношений.

Тема 40. Заем и кредит

Договор займа и его особенности. Предмет в договоре займа, требования и ограничения. Проценты по договору займа, их размер и порядок уплаты. Обязанность заемщика возвратить сумму займа и последствия ее неисполнения. Оспаривание договора займа по его безденежности. Новация долга в заемное обязательство.

Форма договора займа. Вексель. Облигация. Правовое регулирование вексельных и облигационных отношений.

Виды договора займа. Целевой заем. Договор государственного займа, его субъектный состав и особенности.

Кредитный договор, его особенности и разновидности. Товарный и коммерческий кредиты. Отказ от предоставления или получения кредита. Форма договорных отношений.

Тема 41. Финансирование под уступку денежного требования

Договор финансирования под уступку денежного требования, его сущность и особенности. Субъектный состав и предмет договора. Ответственность клиента перед финансовым агентом. Права финансового агента на суммы, полученные от должника. Встречные требования должника. Возврат должнику сумм, полученных финансовым агентом.

Тема 42. Банковский вклад

Договор банковского вклада и его особенности. Субъектный состав и предмет договора. Виды вкладов. Внесение денежных средств на счет вкладчика третьими лицами и вклады в пользу третьих лиц. Проценты на вклад, порядок их начисления и выплаты. Обеспечение возврата вклада. Форма договора. Сберегательная книжка и сберегательный (депозитный) сертификат.

Тема 43. Банковский счет и расчеты

Договор банковского счета и его особенности. Субъектный состав и предмет договора. Заключение договора банковского счета. Операции по счету, выполняемые банком. Сроки осуществления операций. Ответственность банка за ненадлежащее совершение операций по счету. Проценты за пользование банком денежными средствами, находящимися на счете клиента. Зачет встречных требований банка и клиента по счету. Основания списания денежных средств со счета и очередность списания. Расторжение договора банковского счета.

Наличные и безналичные расчеты. Формы безналичных расчетов.

Расчеты платежными поручениями. Исполнение платежа, ответственность банка за неисполнение или ненадлежащее исполнение поручения.

Расчеты аккредитивами. Виды аккредитивов. Открытие и закрытие аккредитива. Ответственность банка за нарушение условий аккредитива.

Расчеты по инкассо, исполнение инкассового поручения (распоряжения).

Расчеты чеками. Реквизиты чека и его оплата. Передача прав по чеку. Гарантия платежа. Неоплата чека: удостоверение отказа от оплаты, извещение о неоплате и последствия неоплаты.

Расчеты эскроу. Открытие и закрытие счета эскроу.

Тема 44. Хранение

Договор хранения, его сущность и особенности. Форма договора. Исполнение обязанности принять вещь на хранение. Обеспечение хранителем сохранности вещи. Изменение условий хранения. Хранение вещей с опасными свойствами. Передача вещи на хранение третьему лицу. Срок хранения. Вознаграждение за хранение. Возмещение расходов на хранение и чрезвычайные расходы. Обязанность покладедателя взять вещь обратно и последствия неисполнения такой обязанности. Обязанность хранителя возвратить вещь. Основания и размер ответственности хранителя. Прекращение договора хранения.

Договор складского хранения и его особенности. Субъектный состав в договоре; склады общего пользования. Права и обязанности сторон в договоре. Форма договора. Двойное складское свидетельство. Права держателей складского и залогового свидетельств. Выдача товара по двойному складскому свидетельству. Простое складское свидетельство. Складская квитанция. Специфика хранения с обезличением вещей и хранения вещей с правом распоряжения ими.

Специальные виды хранения. Хранение в ломбарде. Последствия невостребования вещи из ломбарда. Хранение ценностей в банке и в индивидуальном банковском сейфе, права и обязанности сторон. Хранение в камерах хранения транспортных организаций. Хранение в гардеробах организаций. Хранение в гостинице. Основания и условия ответственности гостиницы за сохранность вещей постояльца. Хранение вещей, являющихся предметом спора (секвестр).

Тема 45. Страхование

Страхование и его сущность. Разновидности страховых обязательств. Имущественное и личное, добровольное и обязательное страхование. Случаи и осуществление обязательного страхования. Последствия нарушения правил об обязательном страховании. Обязательное государственное страхование.

Договор страхования и его особенности. Объекты страховых правоотношений, требования и ограничения в отношении объектов. Страхование имущества. Страхование ответственности за причинение вреда. Страхование ответственности по договору. Страхование предпринимательского риска. Страховщики и страхователи. Застрахованные лица и выгодоприобретатели; замена застрахованного лица и выгодоприобретателя. Страховые агенты и брокеры. Существенные условия договора имущественного страхования. Начало действия и досрочное прекращение договора страхования. Форма договора страхования. Страхование по генеральному полису.

Страховая премия, страховой взнос, страховой тариф. Начало действия и досрочное прекращение договора страхования. Страховой риск. Последствия увеличения страхового риска в период действия договора имущественного страхования. Сведения, предоставляемые страхователем при заключении договора страхования. Право страховщика на оценку страхового риска. Страховой случай. Уведомление страховщика о его наступлении. Правила страхования. Тайна страхования. Страховая сумма и ее определение. Страховая стоимость имущества и ее оспаривание, последствия страхования сверх страховой стоимости. Полное и неполное имущественное страхование. Страховое возмещение и страховая сумма. Пропорциональная система выплаты страхового возмещения и система первого риска. Суброгация. Последствия наступления страхового случая по вине страхователя, выгодоприобретателя или застрахованного лица. Основания освобождения страховщика от выплаты страхового возмещения и суммы. Имущественное страхование от разных страховых рисков. Сострахование и дополнительное страхование. Уменьшение убытков от страхового

случая. Исковая давность по требованиям, связанным с имущественным страхованием. Перестрахование и его виды. Взаимное страхование.

Тема 46. Поручение и действия в чужом интересе без поручения

Договор поручения и его особенности. Предмет и стороны в договоре. Форма договорных отношений; доверенность. Вознаграждение поверенного. Обязанности поверенного и доверителя. Исполнение поручения в соответствии с указанием доверителя; передоверие исполнителя поручения. Прекращение договора поручения. Последствия прекращения договора поручения. Обязанности наследников поверенного и ликвидатора юридического лица, являющегося поверенным.

Условия действий в чужом интересе без поручения. Уведомление заинтересованного лица о действиях в его интересе. Последствия одобрения и неодобрения заинтересованным лицом действий в его интересе. Возмещение убытков лицу, действовавшему в чужом интересе. Вознаграждение за действия в чужом интересе. Отчет лица, действовавшего в чужом интересе. Последствия сделки в чужом интересе. Неосновательное обогащение и возмещение вреда, возникшие вследствие действий в чужом интересе.

Тема 47. Комиссия

Договор комиссии и его особенности. Отличия от договора поручения. Предмет договорных отношений. Комиссионное вознаграждение. Исполнение комиссионного поручения. Ответственность за неисполнение сделки, заключенной для комитента. Субкомиссия. Отступление от указаний комитента. Права на вещи, являющиеся предметом комиссии. Удовлетворение требований комиссионера из причитающихся комитенту сумм. Ответственность комиссионера за утрату, недостачу или повреждение имущества комитента. Отчет комиссионера. Принятие комитентом исполненного по договору комиссии. Возмещение расходов на исполнение комиссионного поручения. Прекращение договора комиссии. Отмена комиссионного поручения комитентом. Отказ комиссионера от исполнения договора комиссии.

Тема 48. Агентирование

Агентский договор, его сущность и соотношение с договорами поручения и комиссии. Предмет и субъектный состав в договоре. Агентское вознаграждение. Ограничения агентским договором прав принципала и агента. Отчеты агента. Субагентский договор. Прекращение агентского договора.

Тема 49. Доверительное управление имуществом

Договор доверительного управления имуществом, его сущность и значение, соотношение с договорами поручения, комиссии, агентским договором. Доверительное управление имуществом по основаниям, предусмотренным законом. Объекты доверительного управления, передача в доверительное управление денег и ценных бумаг. Субъектный состав в договоре. Существенные условия договора. Форма договора. Права и обязанности доверительного управляющего. Вознаграждение доверительного управляющего. Ответственность доверительного управляющего. Обоснование имущества, находящегося в доверительном управлении. Передача в доверительное управление имущества, обремененного залогом. Прекращение договора доверительного управления имуществом.

Тема 50. Коммерческая концессия

Договор коммерческой концессии, его сущность, соотношение с лицензионным договором. Предмет и субъектный состав в договоре. Форма и регистрация договора. Коммерческая субконцессия. Вознаграждение по договору коммерческой концессии. Обязанности сторон; права сторон и ограничения прав. Ответственность правообладателя по требованиям, предъявляемым к пользователю. Право на перезаключение договора

коммерческой концессии на новый срок. Сохранение договора коммерческой концессии в силе при перемене сторон. Изменение и прекращение договорных отношений. Последствия изменения фирменного наименования или коммерческого обозначения правообладателя. Последствия прекращения исключительного права, пользование которым предоставлено по договору коммерческой концессии.

Тема 51. Простое товарищество

Договор простого товарищества (договор о совместной деятельности), правовая природа, цель, субъектный состав. Вклады товарищей. Общее имущество товарищей. Общие расходы и убытки товарищей. Распределение прибыли. Ведение общих дел товарищей. Ответственность товарищей по общим обязательствам. Прекращение договора простого товарищества, правовые последствия прекращения договора. Отказ от бессрочного договора простого товарищества. Расторжение договора простого товарищества по требованию стороны. Ответственность товарища, в отношении которого договор расторгнут.

Тема 52. Публичное обещание награды, публичный конкурс, проведение игр и пари

Обязательства, возникающие из публичного обещания выплатить награду. Природа публичного обещания. Отмена публичного обещания награды.

Обязательства, возникающие из организации публичного конкурса и их соотношение с обязательствами, возникающими из публичного обещания выплатить награду. Виды конкурса. Изменение условий и отмена публичного конкурса. Решение о выплате награды. Использование произведений науки, литературы и искусства, удостоенных награды. Возврат участникам публичного конкурса предоставленных ими работ.

Захист интересов участников игр и пари. Проведение лотерей, тотализаторов и иных игр государством и муниципальным образованием или по их разрешению.

Тема 53. Обязательства вследствие причинения вреда

Обязательства вследствие причинения вреда и ответственность за причинение вреда: соотношение, субъекты и объекты, функции. Общие условия (основания) ответственности за причинение вреда. Предупреждение причинения вреда. Причинение вреда в состоянии необходимой обороны и крайней необходимости. Ответственность юридического лица или гражданина за вред, причиненный его работником. Ответственность за вред, причиненный государственными органами, органами местного самоуправления, а также их должностными лицами. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда. Органы и лица, выступающие от имени казны при возмещении вреда за ее счет. Возмещение вреда лицом, застраховавшим свою ответственность. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними. Ответственность за вред, причиненный гражданином, признанным недееспособным и гражданином, признанным ограниченно дееспособным. Ответственность за вред, причиненный гражданином, неспособным понимать значения своих действий. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих. Ответственность за совместно причиненный вред. Право регресса к лицу, причинившему вред. Способы возмещения вреда. Учет вины потерпевшего и имущественного положения лица, причинившего вред.

Возмещение вреда, причиненного жизни и здоровью гражданина при исполнении договорных либо иных обязательств.

Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товара, работы или услуги. Конкуренция деликатного и договорного исков о возмещении вреда.

Моральный вред, понятие и условия (основания), способ и размер его компенсации.

Тема 54. Обязательства вследствие неосновательного обогащения

Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения и их соотношение с деликатными обязательствами и другими требованиями о защите гражданских прав. Возвращение неосновательного обогащения в натуре. Возмещение стоимости неосновательного обогащения. Последствия неосновательной передачи права другому лицу. Возмещение потерпевшему неполученных доходов. Возмещение затрат на имущество, подлежащее возврату. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату.

Раздел VI. ПРАВА НА РЕЗУЛЬТАТЫ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И СРЕДСТВА ИНДИВИДУАЛИЗАЦИИ

Тема 55. Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации (интеллектуальная собственность)

1. Общие положения

Понятие интеллектуальной (творческой) деятельности, ее характер и ограничение от сферы материального производства. Особенности и виды результатов интеллектуальной деятельности (объектов интеллектуальной собственности). Источники правового регулирования интеллектуальной деятельности.

Интеллектуальные права. Виды. Интеллектуальные права и право собственности. Срок действия. Регистрация. Распоряжение интеллектуальными правами. Договор об отчуждении исключительного права и лицензионный договор. Защита интеллектуальных прав.

2. Авторское право

Понятие авторского права, его основные функции. Источники авторского права. Международно-правовая охрана авторских прав.

Объекты авторского права. Критерии охранныспособности объектов авторского права. Виды объектов авторского права. Производные и составные произведения. Произведения, не являющиеся объектами авторского права.

Субъекты авторского права. Соавторство. Субъекты авторского права на служебные произведения. Правопреемники и иные субъекты авторского права.

Содержание субъективного авторского права. Личные неимущественные права автора. Имущественные права автора. Пределы авторских прав. Свободное использование произведения. Срок действия авторского права.

Защита авторских прав. Особенности гражданско-правовой защиты личных неимущественных прав автора.

Авторско-правовая охрана программ для ЭВМ и баз данных. Интернет-сайт как объект авторского права.

3. Права, смежные с авторскими

Понятие и функции смежных прав. Источники смежных прав. Объекты и субъекты смежных прав. Взаимосвязь смежных и авторских прав. Содержание смежных прав исполнителя, производителя фонограммы, организации эфирного и кабельного вещания. Свободное использование объектов смежных прав. Срок действия смежных прав, защита смежных прав.

4. Патентное право

Понятие патентного права и сфера его реализации. Виды объектов патентного права (объектов промышленной собственности). Изобретения, полезные модели и промышленные образцы как объекты патентного права и их признаки.

Субъекты патентного права. Личные и имущественные права авторов; исключительное право на объекты промышленной собственности. Лицензионный договор.

Защита прав патентообладателей.

5. Правовое регулирование и защита иных результатов интеллектуальной деятельности

Право на селекционное достижение. Селекционное достижение. Интеллектуальные права. Распоряжение. Защита прав автора.

Право на топологии интегральных микросхем.

Право на секрет производства (ноу-хай). Служебная и коммерческая тайна, "ноу-хай".
Договор о передаче "ноу-хай".

6. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий

Право на фирменное наименование. Право на товарный знак и право на знак обслуживания. Право на наименование мест происхождения товара. Право на коммерческое обозначение.

Раздел VII. НАСЛЕДСТВЕННОЕ ПРАВО

Тема 56. Наследственное право

Время и место открытия наследства. Возникновение наследственных правоотношений, наследование по закону и по завещанию. Субъекты наследственного правопреемства. Граждане, имеющие и не имеющие право наследовать. Наследование имущества юридическим лицом, муниципальным образованием и государством. Ответственность наследника по долгам наследодателя.

Порядок наследования по закону. Наследование по праву представления. Наследование предметов домашней обстановки и обихода. Право на обязательную долю в наследстве.

Право гражданина на завещание своего имущества. Сущность завещания, его содержание и форма. Отмена и изменение завещания. Подназначение наследника. Наследование части имущества, оставшейся незавещанной. Завещательный отказ (легат) и завещательное возложение. Исполнение завещания и полномочия исполнителя.

Принятие наследства. Переход права на принятие наследства (наследственная трансмиссия) и его отличие от наследования по праву представления. Отказ от наследства.

Охрана наследственного имущества. Свидетельство о праве на наследство.

ВОПРОСЫ К ВСТУПИТЕЛЬНОМУ ЭКЗАМЕНУ

1. Понятие, принципы и система гражданского права. Отграничение его от смежных отраслей права. Основные этапы развития науки гражданского права.
2. Источники гражданского права. Действие гражданского законодательства во времени, пространстве и по кругу лиц. Применение гражданского законодательства по аналогии.
3. Гражданское правоотношение: понятие, элементы, классификация. Основания гражданских правоотношений.
4. Гражданская правоспособность и дееспособность физических лиц. Индивидуализация физических лиц.
5. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим.
6. Понятие и признаки юридического лица. Правовая природа (теории) юридического лица. Виды юридических лиц.
7. Образование юридического лица. Учредительные документы и уставный капитал юридического лица.
8. Правоспособность и дееспособность юридических лиц. Органы юридического лица. Филиалы и представительства. Способы индивидуализации юридических лиц.
9. Несостоятельность (банкротство) в гражданском праве: понятие признаки, процедуры.
10. Реорганизация и ликвидация юридических лиц.
11. Унитарные и корпоративные юридические лица: понятие, отличия, организационно-правовые формы.
12. Участие Российской Федерации, субъектов РФ и муниципальных образований в гражданских правоотношениях.
13. Объекты гражданских прав. Вещи как основной объект гражданского оборота: понятие, классификация.

14. Деньги и валютные ценности как объекты гражданских прав. Ценные бумаги (понятие, классификация, правовой режим).
15. Личные нематериальные блага как объекты гражданских прав (понятие, классификация, защита).
16. Диффамация: понятие, объекты, субъекты. Защита от диффамации.
17. Понятие и виды сделок. Условия действительности сделок.
18. Основания и последствия недействительности сделок.
19. Порядок и пределы осуществления гражданских прав. Злоупотребление правом и обход закона. Способы защиты гражданских прав по законодательству РФ.
20. Опека и попечительство. Патронаж.
21. Представительство: понятие, виды. Доверенность. Представительство без полномочий.
22. Понятие, виды, значение сроков в гражданском праве и их исчисление.
23. Понятие и виды сроков исковой давности. Приостановление, перерыв, восстановление срока исковой давности.
24. Понятие собственности и права собственности. Формы и виды права собственности.
25. Способы приобретения и прекращения права собственности.
26. Понятие, содержание и объекты права собственности граждан и юридических лиц.
27. Право государственной и муниципальной собственности (понятие, содержание, субъекты, объекты, способы возникновения и осуществления).
28. Общая собственность (понятие и виды), особенности осуществления.
29. Понятие и виды ограниченных вещных прав.
30. Защита вещных прав: понятие, виды способов защиты. Виндикационный и негаторный иски.
31. Понятие, элементы и основания возникновения обязательств.
32. Исполнение обязательств. Принципы исполнения обязательств.
33. Способы обеспечения обязательств (понятие и классификация).
34. Множественность лиц и перемена лиц в обязательстве. Отличие от регресса.
35. Способы прекращения обязательств.
36. Понятие, содержание и виды договоров по гражданскому праву. Действие договора.
37. Порядок заключения договоров. Толкование договора. Основания, порядок и последствия изменения и расторжения договора.
38. Понятие, функции и условия гражданско-правовой ответственности. Состав гражданского правонарушения.
39. Убытки и их возмещение по гражданскому праву.
40. Понятие и виды договора купли-продажи.
41. Договор розничной купли-продажи. Защита прав потребителей. «Потребительский экстремизм».
42. Договор купли-продажи недвижимости. Права на земельный участок при продаже недвижимости. Особенности продажи предприятия.
43. Понятие и виды договоров поставки, ответственность за нарушение. Особенности договора поставки для государственных нужд.
44. Договоры контрактации и энергоснабжения.
45. Договор мены и договор дарения.
46. Договоры ренты и пожизненного содержания с иждивением.
47. Договор аренды: понятие, содержание, виды. Последствия нарушения условий договора аренды.
48. Финансовая аренда (лизинг).
49. Понятие и виды договора найма жилого помещения. Ответственность за его нарушение.
50. Договор безвозмездного пользования имуществом. Отличия от договора аренды.
51. Договор подряда. Бытовой подряд.
52. Договоры строительного подряда.

53. Договор на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ. Договор на выполнение проектных и изыскательских работ.
54. Договор перевозки: понятие, виды, правовое регулирование. Права и обязанности сторон по договору перевозки груза.
55. Договор займа.
56. Кредитный договор.
57. Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинга).
58. Договор банковского счета. Виды счетов.
59. Договор банковского вклада.
60. Формы безналичных расчетов и их правовое регулирование. Вексель и чек.
61. Договор хранения и его виды. Особенности отдельных видов хранения.
62. Страхование и его виды.
63. Договор возмездного оказания услуг.
64. Поручение, комиссия, агентирование.
65. Договор доверительного управления имуществом.
66. Договор коммерческой концессии (франчайзинга).
67. Договор простого товарищества.
68. Обязательства из односторонних действий (публичное обещание награды, публичный конкурс, проведение игр и пари).
69. Действия в чужом интересе без поручения.
70. Обязательства, возникающие из неосновательного обогащения (понятие, основания возникновения, соотношение требований из неосновательного обогащения с другими требованиями о защите гражданских прав).
71. Общие условия возникновения деликтных обязательств. Обязательство, возникающее в связи с предупреждением причинения вреда.
72. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными гражданами.
73. Ответственность за причинение вреда жизни и здоровью граждан.
74. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности.
75. Ответственность за вред, причиненный актами власти.
76. Ответственность за вред, причиненный вследствие недостатков товаров, работ и услуг.
77. Понятие и значение наследования. Особенности наследования отдельных видов имущества.
78. Наследование по завещанию.
79. Наследование по закону.
80. Принятие и отказ от наследства.
81. Охрана наследственного имущества. Свидетельство о праве на наследство.
82. Понятие интеллектуальной собственности и система ее правовой охраны.
83. Авторское право: понятие, источники, объекты, субъекты и их права.
84. Патентное право: понятие, источники, субъекты, объекты. Оформление и срок действия прав.

РЕКОМЕНДУЕМАЯ ЛИТЕРАТУРА

Основная литература

1. Актуальные проблемы гражданского права: сборник / Исслед. центр частного права, Рос. школа частного права; под ред. О. Ю. Шилохвоста. - М.: НОРМА, Вып. 13, 2009; Вып. 14, 2010. URL: <http://library.khsu.ru>
2. Алексеев С.С. Гражданское право в современную эпоху. – М.: Издательство: Юрайт, 2010. URL: <http://library.khsu.ru>
3. Андреев В.К. Актуальные проблемы гражданского и предпринимательского права России [Электронный ресурс]: курс лекций / В.К. Андреев. - М.: Российская академия

правосудия, 2012. - 276 с. - URL: <http://www.bibliorossica.com/book.html?currBookId=10182> (22.07.2015).

4. Гражданское право. Актуальные проблемы теории и практики: [сб. очерков]: в 2 т.: рек. УМО высшего обр. : учебное пособие для студентов вузов, обуч. по юридическим направлениям и специальностям / Московский государственный университет им. М.В. Ломоносова; под общ. ред. В. А. Белова. - М.: Юрайт, 2015 - (Авторский учебник) (УМО ВО рекомендует). Т. 1. - 2-е изд. - 2015. - 484 с.; Т. 2. - 2-е изд., стереотип. - 2015. - 525 с. - URL: <http://library.khsu.ru> (15 экз.)

Дополнительная литература (первоисточники)

1. Анненков, К. Система русского гражданского права. Том I. Введение и общая часть.— 1899; Система русского гражданского права. Том II. Права вещные. — 1895; Система русского гражданского права. Том III. Права обязательственные. — 1898; Система русского гражданского права. Том IV. Отдельные обязательства. — 1904; Система русского гражданского права. Том. VI. Права наследования / К. Анненков. — 1902 // КонсультантПлюс: Высшая школа [Электронный ресурс]: учебное пособие: программа информационной поддержки российской науки и образования. Вып. 14. К осеннему семестру 2010th года. Специальная подборка правовых документов и учебных материалов для студентов юридических, финансовых и экономических специальностей. - 1 DVD. - М.: КонсультантПлюс, 2004-2010.

2. Гамбаров, Ю. С. Гражданское право. Общая часть / Ю. С. Гамбаров. - М., 1898 // КонсультантПлюс: Высшая школа [Электронный ресурс]: учебное пособие: программа информационной поддержки российской науки и образования. Вып. 21. К весеннему семестру 2014 года. - 1 DVD. - М.: КонсультантПлюс, 2004-2014; Вып. 19. К весеннему семестру 2013 года. - 1 DVD. - М.: КонсультантПлюс, 2004-2013.

3. Иоффе О.С. Избранные труды по гражданскому праву: Из истории цивилистической мысли. Гражданское правоотношение. Критика теории «хозяйственного права» - 2-е изд, испр. (Серия «Классика российской цивилистики») – М.: Издательство: Статут, 2008. // СПС «КонсультантПлюс».

4. Покровский И.А. Основные проблемы гражданского права - 4-е изд., испр. - (Классика российской цивилистики). – М.: Издательство: Статут, 2008 // СПС «КонсультантПлюс».

5. Шершеневич Г.Ф. Наука гражданского права в России (Серия "Классика российской цивилистики") М.: Издательство: Статут, 2008 // СПС «КонсультантПлюс»

Электронные ресурсы

1. <http://www.hronos.km.ru>

Материалы по истории, хронологические таблицы. Полезны могут быть источники: договоры Руси с Византией, часть Русской Правды, выдержки из Судебников, документы реформ 1860-х.

2. <http://www.hist.msu.ru/ER/Etext/>

История от МГУ, электронные тексты. Отдельные документы и по истории гражданского права. В дополнение к документам — ссылки на электронные библиотеки с историческими ресурсами.

3. <http://www.rulex.ru/abc.htm>

Статьи о праве и истории права из тома «Россия» Энциклопедии Брокгауза и Ефона. Много биографий из этой же энциклопедии.

4. <http://www.law.edu.ru>

Федеральный правовой портал «Юридическая Россия». Полнотекстовые материалы, аннотации, ссылки на Internet-ресурсы.

5. <http://www.tarasei.narod.ru>

Студенческий правовой портал. Учебники, статьи, ссылки и другое.

6. <http://www.yurclub.ru>

Виртуальный клуб юристов. Статьи по различным отраслям права, в т.ч. по гражданскому праву, форумы, материалы для юристов и тех, кто интересуется юриспруденцией.

7. <http://www.allpravo.ru>

Сайт, задуманный для содействия юридическому образованию. Присутствует электронная библиотека (в основном учебные пособия), словари и другие материалы по различным отраслям юридической науки, в т.ч. по гражданскому праву.

8. <http://www.mirnot.narod.ru>

Мир нотариата — сайт о нотариате, включает материалы по истории этого института, его культурологическим и духовным основам.

9. <http://old-rus.narod.ru>

Антология древнерусской литературы с большим количеством вспомогательных материалов — есть словарь древнерусского языка, схема органов государственной власти, объяснения служилых чинов и многое другое.

10. <http://www.history.ru/hist.htm>

Обширный каталог исторических ресурсов, есть раздел по истории России, в т.ч. по истории гражданского права.

11. <http://www.nlr.ru:8101/on-line.html>

Российская национальная библиотека (Санкт-Петербург), каталоги.

12. <http://www.rsl.ru>

Российская государственная библиотека, каталог.

13. http://old.jurfak.spb.ru/e_library.asp

Каталог библиотеки юридического факультета СПбГУ.

14. <http://www.biblus.ru>

Электронный каталог российских книг, неполный, но обширный.

15. <http://avalon.law.yale.edu/>

Англоязычный проект «Авалон». Йельский университет размещает тексты по праву, и истории. России касаются в основном документы по международным отношениям.

16. civil-law@narod.ru

История гражданского права России с 12 по 20 в.в.: этапы, источники, персоналии, ссылки на интернет-ресурсы.

МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО ВЫБОРУ ЛИТЕРАТУРЫ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ К ВСТУПИТЕЛЬНОМУ ЭКЗАМЕНУ

При подготовке к вступительному экзамену практически у любого абитуриента могут возникнуть такие вопросы, как: «По какому учебнику готовиться?», «А можно ли использовать только одно учебное пособие?», «А если прочитать два учебника, этого будет достаточно?» и т.п. Чтобы ответить на эти вопросы, необходимо остановиться на разделе учебной литературы по гражданскому праву.

В период изучения советского гражданского права нельзя было похвастаться большим количеством изданий, рассчитанных на студентов, аспирантов, преподавателей юридических факультетов университетов и юридических институтов. Но того разнообразия учебной литературы, которая имеется сейчас, тогда было трудно представить. Оценить это однозначно, как «хорошо» или «плохо» трудно.

Сегодня книжный рынок юридической литературы необычайно обширен и предлагает юристам, предпринимателям и студентам ряд весьма разнообразных учебников и пособий по гражданскому праву.

Современные издательства студентам предлагают издания типа: Гражданское право (Серия: "Краткий курс"); Гражданское право - 100 экзаменационных ответов. Учебное пособие. (Серия: "Экспресс-справочник для студентов вузов"); Гражданское право в

вопросах и ответах; Пособие для подготовки к экзаменам. (Серия: "Конспект лекций. В помощь студенту"); Гражданское право. Учебный минимум для сдачи экзамена и зачета. (Серия: "Шпаргалка") и пр. В них затрагивается какой-то вопрос, очень часто, ограничиваясь поверхностным рассмотрением. Это может помочь лишь тогда, когда абитуриент (бывший студент-юрист) знает суть вопроса, а эти краткие конспекты использует, как некий костяк, который затем будет «обрастать» нужной информацией. Но эту основу обязательно необходимо наполнять научным обоснованием, чего полностью лишены издания такого плана. Невозможно достойно, полноценно подготовиться к экзамену, используя только такие «шпаргалки».

Нельзя обойти вниманием учебные пособия, представленные в виде схем или таблиц. Вчерашние студенты могут в предельно сжатые сроки систематизировать и конкретизировать знания, полученные ранее в процессе изучения данной дисциплины; сосредоточить свое внимание на основных понятиях, их признаках и особенностях; сформулировать примерный план ответов на возможные экзаменационные вопросы. Позволим себе отметить, что данные издания не являются альтернативой учебникам для получения фундаментальных знаний, но при наличии базисных, основополагающих знаний по курсу гражданского права, могут послужить пособием для подготовки к сдаче экзамена.

Авторами и/или ответственными редакторами учебных пособий/учебников по гражданскому праву являются: Мозолин В.П. и Масляев А.И.; Гуев А.Н.; Суханов Е.А.; Грудцына Л.Ю. и Спектор А.А.; Корнеева И.Л.; Камышанский В.П., Коршунов Н.М. и Иванов В.И.; Садиков О.Н.; Сергеев А.П. и Толстой Ю.К.; Пиляева В.В. и т.д. Этот перечень можно продолжать, если не до бесконечности, то весьма долго. Невозможно описать абсолютно все учебники, которые выпущены в свет в последние годы, собственно, такой цели и не ставится. Как успели заметить, учебники подготавливались как единолично, так и научными коллективами. Соответственно, при рассмотрении материала можно отметить один стиль, манеру изложения, присущие конкретному лицу, если учебное пособие было подготовлено одним автором. И немного картина меняется, если перед нами коллективная работа – будет чувствоваться разный подход к изложению и пониманию материала. Не стоит сбрасывать с чаши весов и тот факт – на кого ориентирован учебник. Например, Гражданское право: Учебник для студентов образовательных учреждений среднего профессионального образования (автор – Чаусская О.А.) или Гражданское право Учебник. (Серия: "Учебники Российской академии государственной службы при Президенте РФ") – Яковлев В.Ф. К сожалению современных работ, ориентированных на аспирантов, пока мало, но при подготовке к вступительным экзаменам в аспирантуру это не играет такого решающего значения, как при обучении аспиранта.

Заслуживает внимания учебник «Гражданское право» для студентов вузов, обучающихся по направлению и специальности Юриспруденция под редакцией д.ю.н., профессора, зав. кафедрой гражданского права, декана юридического факультета МГУ им. М.В. Ломоносова – Е.А. Суханова.

Впервые данный учебник был выпущен в 1993 г., затем были переработанные и дополненные издания. Объемность изложенного материала позволила выделить части, в которых освещаются общие положения гражданского права, а также вещные, исключительные и личные неимущественные права, обязательственное право. В свою очередь, каждая из этих частей распределена на разделы, охватывающие основные структурные подразделения и институты курса. Отдельные главы учебника соответствуют конкретным темам программы курса. При написании учебника авторы делали ссылки к иной литературе по соответствующим разделам и темам курса.

Учебник под ред. д.ю.н., профессора, заслуженного деятеля науки РФ О.Н. Садикова, является компактным изложением действующего в Российской Федерации гражданского права (именно на него опирался предшествующий ГОС по специальности «Юриспруденция» в части, посвященной гражданскому праву).

Освещая всю традиционную проблематику гражданского права, авторы учебника уделяют особое внимание тем его институтам, которые наиболее тесно связаны с рыночными отношениями (корпоративное право, частная собственность, ценные бумаги, свобода договора, новые виды рыночных договоров), и приводят необходимые сведения о практике применения этих институтов, используя решения и разъяснения высших судебных органов Российской Федерации.

Также авторы включили в учебник небольшие разделы о новых вопросах, поставленных правовым развитием последних лет (решения Конституционного Суда РФ, выдача государственных гарантий, инфляционные процессы, случаи ограниченной ответственности).

Общий объем учебника и практическая направленность не позволили в полной мере отразить на его страницах многочисленные суждения и оценки, даваемые в новейшей и весьма обширной литературе по гражданскому праву. Однако научные соображения наиболее крупных и известных публикаций в учебнике приводятся, иногда с критической их оценкой.

Нельзя обойти вниманием совместную работу докторов юридических наук, профессоров М.И. Брагинского и В.В. Витрянского – «Договорное право». Авторы книги – известные правоведы, члены рабочей группы по подготовке, как первого законопроекта ГК РФ, так и его последней редакции. Применительно к Книге первой: Общие положения, можно отметить, что она представляет собой труд, объединяющий как научный анализ основных категорий и институтов договорного права, так и комментарий соответствующих законоположений, регулирующих порядок заключения, изменения и расторжения договоров, признания их недействительными; уступки права требования и перевода долга по договору; способы обеспечения исполнения договорных обязательств; ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора. В книге содержится также разъяснения судебной практики в области договорного права.

До сих пор ценные и полезны для научной работы студентов учебники, изданные в 60-70-ые годы прошлого столетия. К примеру, в свет были выпущены работы коллектива кафедры гражданского права юридического факультета МГУ (отв. ред. Грибанов В.П. и Корнеев С.М.), коллектива кафедры гражданского права Свердловского юридического института (под ред. О.А. Красавчикова). В учебниках освещаются: общие положения советского гражданского права, его понятие, система, источники, гражданские правоотношения, субъекты и объекты. Рассмотрены вопросы, относящиеся к праву собственности и общим положениям об обязательствах. Конечно, работы советского периода требуют переосмыслиния, так как во многом в них был отражена эпоха соответствующей идеологии, когда многие институты современного гражданского права не могли существовать в силу царившего тогда строя. Но институты, категории, явления, заимствованные со временем римского права, ощущившие на себе «дыхание» советской власти, достойно были перенесены сквозь призму времени в работы современных ученых.

Учитывая острую необходимость освоить и переосмыслить богатое духовное наследство выдающихся умов отечественной юриспруденции 19-20 вв., группа российских ученых основала серию «Классика российской цивилистики». Издательством «Статут» представлены важнейшие труды таких великих российских цивилистов, как О.С. Иоффе, Г.Ф. Шершеневича, Д.И. Мейера, К.П. Победоносцева и др. Данные работы помогут полнее и глубже освоить сложнейшие проблемы гражданского права.

Отдельно стоит остановиться на комментариях к ГК РФ, как источнику для подготовки к экзамену.

Получили широкое распространение комментарии:

- под ред. Т.Е. Абовой и А.Ю. Кабалкина. Он подготовлен авторским коллективом Института государства и права РАН;
- известных уже авторов – М.И. Брагинского, В.В. Витрянского, Е.А. Суханова и др. (комментарий ГК РФ для предпринимателей);

– под ред. О.Н. Садикова и др.

Гражданский кодекс Российской Федерации является весьма сложным кодификационным актом, нормы которого должны быть точно выверены и сбалансированы. Содержащиеся в Комментариях разъяснения каждой статьи Кодекса основываются на анализе федеральных законов и иных нормативных правовых актов, относящихся к сфере его действия, на использовании материалов судебной практики. Комментарии, как правило, носят научно-практический характер. В них не только содержится анализ соответствующих статей Кодекса, но и учитывается практика реализации его положений, в том числе и тех, которые с точки зрения авторов нуждаются в изменениях или дополнениях.

И еще о чем не стоит забывать при подготовке к экзамену – это юридические словари и энциклопедии. Данные издания, с разной степенью полноты, представляют лексикон современной правовой науки и практики. Заслуживают внимания: Юридический энциклопедический словарь под ред. А.Я. Сухарева, Юридическая энциклопедия М.Ю. Тихомирова, Энциклопедический юридический словарь (изд-во «ИНФРА-М»), Большой юридический словарь под ред. А.Я. Сухарева, В.Е. Крутских и др. Для указанных изданий характерна обстоятельность изложения существенных понятий, однако, они не претендуют на полноту охвата юридической терминологии в силу как объективных, так и субъективных причин. Русский юридический язык интенсивно развивается, ежегодно пополняясь десятками новых терминов и выражений, в том числе заимствованных из зарубежного права.

Подводя итог всему вышеперечисленному, стоит отметить следующее: на сегодняшний момент, учитывая специфику, сложность, многогранность гражданского права, не существует одного, универсального издания, где содержались бы ответы на все вопросы. Для полного изучения всех выносящихся на экзамен вопросов следует комплексно подойти к решению данной задачи: знать официальный текст ГК РФ в последней редакции; изучить комментарий к нему; концепцию изменений гражданского законодательства (обосновывающую сущность и цель принятых изменений)¹, проанализировать судебную практику; отработать материал учебников/учебных пособий; уточнить терминологическую базу; закрепить полученную информацию с помощью схем и таблиц. Только такой серьезный, ответственный подход по подготовке к вступительному экзамену позволит понять всю специфику гражданского права на новом уровне и при ответе продемонстрировать экзаменаторам объем знаний, заслуживающих наивысшей оце-

¹ Концепция развития гражданского законодательства. Принята Советом при Президенте Российской Федерации по кодификации и совершенствованию гражданского законодательства 15 декабря 2003 г. (протокол № 18) /сайт Исследовательского центра частного права по адресу:www.privlaw.ru/

