

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

1. Материальная (финансовая) поддержка

➤ *Материнский (семейный) капитал*

Мера государственной поддержки российских семей, воспитывающих детей. Программа реализуется с 2007 года.

Кто может получить:

- женщины, имеющие гражданство РФ, родившие(усыновившие) второго/последующего ребенка после 1 января 2007 года;
- женщины, имеющие гражданство РФ, родившие(усыновившие) первого ребенка после 1 января 2020 года;
- мужчины, имеющие гражданство РФ и являющиеся единственными усыновителями второго или последующего ребенка, если решение суда вступило в силу после 1 января 2007 года;
- мужчины, имеющие гражданство РФ и являющиеся единственными усыновителями первого ребенка, решение суда об усыновлении которого вступило в силу с 1 января 2020 года.

Право семьи на материнский капитал подтверждается сертификатом, который приходит в личный кабинет матери ребенка на Едином портале государственных и муниципальных услуг автоматически по данным о регистрации рождения ребенка.

➤ *Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья*

Государственная поддержка молодых семей в России, предполагающая оплату части стоимости квартиры за семью государством в форме субсидии.

Кто может получить:

- супруги, имеющие гражданство РФ в возрасте до 35 лет с наличием или отсутствием детей;
- молодые семьи с наличием одного и более детей, даже если один из супругов не имеет российского гражданства;
- родители-одиночки в возрасте до 35 лет, имеющие ребенка

Размеры субсидии:

Государство обеспечивает 30% или 35% от стоимости жилья; остальную часть стоимости жилья семья выпаливает самостоятельно. Для получения субсидии необходимо подтвердить платежеспособность, а также потребность жилье.

2. Инфраструктурная поддержка

➤ *Программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»*

Социальные выплаты от государства для решения жилищной проблемы. Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения (в том числе по договору участия в долевом строительстве) или создание объекта индивидуального жилищного строительства, а также кредит с пониженной процентной ставкой для приобретения или строительства жилья на территории Дальневосточного федерального округа. Для получения поддержки необходимо подтвердить платежеспособность, а также потребность в жилье.

Кто может получить:

- молодая семья, в том имеющая одного ребенка и более, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации;
- неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя - гражданина Российской Федерации и одного ребенка и более.

➤ *Программа «Семейная ипотека»*

Льготная ипотечная программа для молодых семей

Кто может получить:

- семьи с детьми, где хотя бы один ребенок в возрасте до шести лет;
- семьи, проживающие в малых городах численностью до 50 тыс. человек и имеющие двух несовершеннолетних детей (любого возраста), за исключением территорий Москвы, Санкт-Петербурга, Московской и Ленинградской областей;
- семьи с двумя несовершеннолетними детьми, проживающие в регионах с низким объемом строительства или проживающие в регионах, имеющих индивидуальные программы развития;
- семьи, где есть ребенок-инвалид.

Условия:

Ставка по программе составляет 6% годовых для всех регионов России.

➤ **Программа «Дальневосточная ипотека»**

Программа ипотечного кредитования со сниженной ставкой, которую можно оформить на покупку или строительство жилья в Дальневосточном федеральном округе.

Кто может получить:

- граждане РФ, состоящие в браке, при условии, что оба супруга не достигли возраста 36 лет;
- граждане РФ, не достигшие возраста 36 лет, не состоящие в браке и имеющие ребенка, являющегося гражданином РФ (ребенок на момент заключения кредитного договора не достиг возраста 19 лет)

Условия:

Процентная ставка 2% годовых на приобретение или строительство жилья на территории Дальневосточного федерального округа

4. Дополнительные меры поддержки

- В соответствии с федеральным законом от 12 июля 2024 г. № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», которым предусмотрено увеличение стандартных налоговых вычетов до 2 800 рублей в месяц на второго ребенка и до 6 000 рублей в месяц на третьего и каждого последующего ребенка, включая увеличение размера годового дохода, на который распространяется стандартный налоговый вычет с 350 тыс. рублей до 450 тыс. рублей
- В целях поддержки работающих родителей принят Федеральный закон от 13 июля 2024 г. № 179-ФЗ «О ежегодной семейной выплате гражданам Российской Федерации, имеющим двух и более детей», предусматривающий введение с 2026 г. семейной налоговой выплаты, которая будет выплачиваться в случае, если размер среднедушевого дохода семьи не превышает 1,5-кратную величину прожиточного минимума на душу населения, установленную в субъекте Российской Федерации по месту жительства (пребывания) или фактического проживания заявителя в соответствии с пунктом 3 статьи 4 Федерального закона «О прожиточном минимуме в Российской Федерации» на год, предшествующий году обращения за указанной выплатой