

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Хакасский государственный университет им. Н.Ф. Катанова»
(ФГБОУ ВО «ХГУ им. Н.Ф. Катанова»)

СОГЛАСОВАНО

Председатель Первичной профсоюзной
организации обучающихся
ФГБОУ ВО «ХГУ им. Н.Ф. Катанова»
Профессионального союза работников
народного образования и науки
Российской Федерации

 О.О. Нестеренко
«25» 06 2026

СОГЛАСОВАНО

Председатель Совета обучающихся
университета

 Э.И. Малкова
«25» 06 2026

УТВЕРЖДЕНО

Ученым советом

ФГБОУ ВО «ХГУ им. Н.Ф. Катанова»
Протокол от 25.06 2026 г. № 21

Председатель Ученого совета, ректор

 Т.Г. Краснова
«25» 06 2026г.



ПОЛОЖЕНИЕ
О СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ
ФГБОУ ВО «ХГУ им. Н.Ф. Катанова»

1. Общие положения

1.1. Положение о студенческом общежитии Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Хакасский государственный университет им. Н.Ф. Катанова» (далее – Положение) устанавливает статус студенческих общежитий (далее – общежитие) Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Хакасский государственный университет им. Н.Ф. Катанова» (далее – Университет), регулирует и определяет порядок заселения в общежития, проживания и выселения из них, права и обязанности администрации, лиц, проживающих в общежитиях.

1.2. Положение о студенческом общежитии разработано в соответствии с нормативными и иными документами:

1.2.1. Жилищным Кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ;

1.2.2. Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

1.2.3. Федеральным Законом от 21.12.1996 №159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

1.2.4. Федеральным законом от 28.06.2014 №182-ФЗ «О внесении изменений в статью 100 Жилищного кодекса Российской Федерации и статью 39 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации»;

1.2.5. Постановлением Правительства РФ от 17.07.1995 №713 «Об утверждении правил регистрации и снятие граждан российской федерации с регистрационного учета по месту пребывания и по месту жительства в пределах российской федерации и перечня должностных лиц, ответственных за регистрацию»;

1.2.6. Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 № 42 «Об утверждении типового договора найма жилого помещения в общежитии»;

1.2.7. Примерным положением о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования Российской Федерации, подведомственного Федеральному агентству по образованию, утвержденным Минобрнауки 10.07.2007 (в части не противоречащей федеральному законодательству);

1.2.8. Постановлением Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии»;

1.2.9. Приказом Минобрнауки РФ от 15.08.2014 №1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального образования и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации»;

1.2.10. Приказом Минобрнауки РФ и Минпросвещения РФ от 18.05.2026 №301/340 «Об утверждении типового порядка предоставления обучающимся жилых помещений в общежитиях организациями, осуществляющими образовательную деятельность»;

1.2.11. Приказом Минобрнауки России от 30.10.2025 № 807 «Об утверждении Рекомендаций по поддержке студенческих семей»;

1.2.12. Рекомендациями по организации проживания в жилых помещениях общежитий студентов образовательных организаций, реализующих программы среднего профессионального образования, разработанные Минпросвещения РФ от 14.12.2023 № 05-3871;

1.2.13. Методическими рекомендациями по организации проживания студентов, имеющих детей, в жилых помещениях общежитий образовательных организаций высшего образования, утвержденными Минобрнауки России 05.09.2023;

1.2.14. иными действующими нормативными актами Российской Федерации;

1.2.15. Письмом Минобрнауки России от 19.05.2021 № МН-20/1676-ПК «О путешествующих студентах»;

1.2.16. Письмом Минобрнауки России от 16.05.2023 № МН-7/1726-ДА «О мерах поддержки обучающихся, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции»;

1.2.17. Уставом Университета;

1.2.18. Положением о пропускном режиме;

1.2.19. иными локальными актами университета,

1.3. Студенческие общежития Университета предназначены для временного проживания и размещения:

1.3.1. иногородних обучающихся очной формы обучения (студентов, магистрантов, ординаторов, аспирантов), нуждающихся в жилых помещениях в общежитии, на период обучения;

1.3.2. обучающихся очно-заочной формы обучения на учебный год;

1.3.3. обучающихся заочной формы обучения на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации;

1.3.4. иных лиц, участвующих в отношениях с университетом, при наличии свободных койко-мест после заселения иногородних обучающихся:

1.3.4.1. обучающихся Университета, проживающих в г. Абакане на один учебный год;

1.3.4.2. абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний;

1.3.4.3. докторантов Университета;

1.3.4.4. выпускников университета, завершивших освоение основных профессиональных образовательных программ высшего медицинского образования (специалитет, ординатура), основных профессиональных образовательных программ среднего медицинского образования и среднего фармацевтического образования, на период прохождения аккредитации, установленной приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 66115;

1.3.4.5. иностранных граждан - слушателей программ дополнительного образования и стажеров на период реализации программы дополнительного образования или стажировки;

1.3.4.6. студентов очной формы обучения вузов Российской Федерации, путешествующих по России в период каникул (далее - путешествующие студенты);

1.3.4.7. обучающихся очной формы Государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Республики Хакасия «Хакасский колледж искусств» (далее – обучающиеся ХКИ).

1.4. Иностранные граждане, принятые на обучение в Университет, размещаются в общежитиях на общих основаниях с обучающимися из числа российских граждан, если иное не предусмотрено договором на обучение.

1.5. При полном обеспечении всех нуждающихся из числа обучающихся в Университете местами в общежитиях, перечисленных в п. 1.3 Положения, по установленным для студенческих общежитий санитарным правилам и нормам проживания, помещения в общежитиях могут по решению комиссии по социальным вопросам предоставляться работникам Университета на условиях заключения с ними договора найма жилого помещения в студенческом общежитии на период работы в Университете.

1.6. Общежития находятся в составе Университета в качестве структурного подразделения и содержатся за счет:

- 1.6.1. средств федерального бюджета;
- 1.6.2. средств от приносящей доход деятельности;
- 1.6.3. платы за пользование жилым помещением (платы за наем);
- 1.6.4. возмещения расходов за коммунальные услуги;
- 1.6.5. платы за дополнительные услуги.

1.7. В каждом общежитии должны быть предусмотрены жилые комнаты и помещения общего пользования. Помещения санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными нормами и правилами устройства, оборудования и содержания общежития.

1.8. В каждом студенческом общежитии в соответствии со строительными нормами и правилами организуются комнаты для самостоятельных занятий, комнаты отдыха, досуга, изоляторы, помещения для бытового обслуживания (душевые, умывальные комнаты, постирочные, гладильные комнаты и т.д.).

1.9. Порядок проживания в общежитии регулируется Правилами внутреннего распорядка в студенческом общежитии (далее - Правила) (Приложение 1).

1.10. Общее руководство работой в общежитии по укреплению и развитию материальной базы, созданию условий по безопасности проживающих, организацией бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на администрацию Университета.

1.11. Контроль за выполнением настоящего Положения, Правил внутреннего распорядка общежития, соблюдением обязанностей и прав, проживающих в общежитиях в пределах своей компетенции осуществляют: проректор, курирующий вопросы заселения в студенческие общежития, управление эксплуатации, ремонта и строительства, управление безопасности, центр воспитательной и социальной работы (далее – Центр ВиСР), директора учебных структурных подразделений и Первичная профсоюзная организация обучающихся ФГБОУ ВО «ХГУ им. Н.Ф. Катанова» Профессионального союза работников народного образования и науки Российской Федерации (далее – ППОО университета).

1.12. Права и обязанности работников общежитий определяются их должностными инструкциями и настоящим Положением.

2. Права и обязанности проживающих в общежитии

2.1. Проживающие в общежитии – это лица, заселившиеся в общежитие на основании договора найма жилого помещения. Формы договоров найма жилого помещения утверждаются приказом ректора университета.

2.2. Заключение договора с проживающими в студенческом общежитии, осуществляется, как правило, на период обучения.

2.3. Проживающие в общежитиях Университета имеют право:

2.3.1. проживать в закрепленном жилом помещении (комнате) в период обучения в Университете при условии соблюдения Правил внутреннего распорядка в студенческом общежитии, настоящего Положения, на основании договора найма жилого помещения в студенческом общежитии;

2.3.2. пользоваться помещениями для самостоятельных занятий, культурно-бытового и спортивного назначения, оборудованием, инвентарем;

2.3.3. вносить администрации Университета предложения о внесении изменений в договор;

2.3.4. переселяться с согласия администрации Университета, в лице проректора курирующего вопросы заселения в студенческие общежития, по согласованию с ответственными за заселение в учебном структурном подразделении и заведующим общежития, в другое жилое помещение (комнату) общежития;

2.3.5. избирать Студенческий совет общежития и быть избранным в его состав;

2.3.6. участвовать через Студенческий совет общежития, Совет обучающихся, ППОО университета в решении вопросов улучшения условий проживания обучающихся, оборудования общежитий, организации внеучебной работы и досуга.

2.3.7. на круглосуточный доступ в общежития в соответствии с «Порядком круглосуточного доступа в общежития обучающихся, проживающих в студенческих общежитиях ХГУ им. Н.Ф. Катанова» (Приложение 2).

2.3.8. проводить гостей с в период времени, установленный локальными нормативными актами университета.

2.3.9. пользоваться собственной бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности после согласования с администрацией общежития;

2.3.10. обращаться с заявлением к администрации общежития о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по вине обучающегося;

2.3.11. вносить администрации Университета предложения о внесении изменений в локальные акты Университета, регламентирующие деятельность общежитий.

2.4. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

2.4.1. соблюдать Правила техники безопасности (электробезопасности, пожарной безопасности), санитарные нормы и правила, Устав Университета, настоящее Положение, Правила внутреннего распорядка, Положение о пропускном режиме, а также иные локальные нормативные акты Университета, регулирующие проживание в общежитиях;

2.4.2. соблюдать условия заключенного договора найма жилого помещения в общежитии;

2.4.3. бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию, воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых помещениях (комнатах), а на кухнях – по установленному студенческим советом общежития графику;

2.4.4. своевременно, в установленном порядке, вносить плату за наем, коммунальные услуги и все виды потребляемых дополнительных услуг, предоставляемых по договору найма жилого помещения;

2.4.5. возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенным договором;

2.4.6. не использовать личные энергоемкие приборы и аппаратуру в общежитии без согласования с администрацией общежития;

2.4.7. соблюдать установленный пропускной режим;

2.4.8. своевременно предоставлять документы для регистрации по месту пребывания;

2.4.9. уведомлять администрацию общежития о длительном (более пяти дней) отсутствии в общежитии в письменном виде;

2.4.10. обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией Университета и (или) общежития с целью контроля за соблюдением настоящего Положения, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и иных видов работ. Осмотр производится в присутствии хотя бы одного из проживающих в данной комнате в предварительно объявленное время, в случае длительного отсутствия проживающего к осмотру привлекаются члены совета студенческого общежития. В случаях, указанных в п. 4.3.3 согласование осмотров не требуется.

2.4.11. ознакомиться с настоящим Положением, пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры, ознакомиться с порядком пользования личными электроприборами.

2.5. Иностранные граждане, поставленные на миграционный учет по месту пребывания в общежитии, обязаны проживать по адресу общежития. В случае, если иностранный гражданин планирует отсутствовать в общежитии сроком более двух дней, то он обязан заранее уведомить заведующего общежитием, написать заявление в управление

непрерывного образования о причинах отсутствия, согласовав его с директором учебного структурного подразделения, в котором обучается.

2.6. Проживающие в студенческом общежитии на добровольной основе могут привлекаться Студенческим советом общежития во внеучебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, участвовать в дежурствах в общежитии в соответствии с графиком, установленным студенческим советом общежития.

2.7. Проживающие во время пользования помещениями для самостоятельных занятий, культурно-бытового назначения должны соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями.

2.8. В общежитиях Университета запрещено:

2.8.1. самовольное переселение из комнаты в комнату;

2.8.2. нахождение в общежитии в состоянии алкогольного, наркотического опьянения;

2.8.3. распитие, хранение алкогольных напитков;

2.8.4. употребление, хранение и продажа наркотических веществ;

2.8.5. курение табака, в том числе кальяна или электронного испарителя, потребление никотиносодержащей продукции;

2.8.6. хранение аксессуаров для курения, потребления никотиносодержащей продукции в помещениях общежития, на балконах, пожарных лестницах, коридорах и т.п.

2.9. За нарушение настоящего Положения, Правил внутреннего распорядка в студенческих общежитиях к проживающим по представлению заведующего общежития и/или управления безопасности, и/или решению Студенческого совета общежития могут быть применены меры общественного, административного воздействия, наложены дисциплинарные взыскания, предусмотренные Порядком применения к обучающимся по образовательным программам основного общего образования, образовательным программам среднего общего образования, образовательным программам среднего профессионального образования и соответствующим дополнительным профессиональным программам, основным программам профессионального обучения и дополнительным общеобразовательным программам мер дисциплинарного взыскания и снятия их с указанных обучающихся, утвержденным приказом Минпросвещения России от 27.03.2025 № 243 (ред. от 30.09.2025) и Порядком применения к обучающимся по образовательным программам высшего образования и соответствующим дополнительным профессиональным программам мер дисциплинарного взыскания и снятия их с указанных обучающихся, утвержденным приказом Минобрнауки России от 27.03.2025 № 284:

2.9.1. замечание;

2.9.2. выговор;

2.9.3. отчисление из Университета с расторжением договора найма жилого помещения в общежитии.

2.10. Применение мер дисциплинарного взыскания оформляется приказом ректора Университета.

3. Права и обязанности администрации Университета

3.1. Непосредственное руководство общежитиями в рамках своих должностных обязанностей и/или доверенностью ректора осуществляют:

3.1.1. проректор, курирующий вопросы заселения в студенческие общежития;

3.1.2. работники управления эксплуатации, ремонта и строительства.

3.2. Проректор, курирующий вопросы заселения в студенческие общежития:

3.2.1. обеспечивает обучающихся местами в общежитии в соответствии с законодательством Российской Федерации, настоящим Положением, принимает решения о заселении и контролирует работу по заселению в общежития;

3.2.2. ходатайствует перед ректором Университета о привлечении проживающих в общежитиях к дисциплинарной ответственности за нарушение настоящего Положения, Правил внутреннего распорядка в студенческом общежитии и условий договора найма.

3.2.3. заключает и расторгает договоры найма на проживание в общежитии;

3.2.4. осуществляет контроль оплаты за проживание (наем и коммунальные услуги) в общежитии;

3.2.5. принимает решение о переселении проживающих по их просьбе из одной комнаты в другую;

3.2.6. содействует обеспечению на территории общежития соблюдения установленного пропускного режима;

3.2.7. организует информирование и ознакомление обучающихся проживающих в общежитиях о принятых локальных нормативных актах, регулирующих вопросы проживания в общежитии, в том числе путем размещения на официальном сайте Университета и информационных стендах общежитий.

3.2.8. рассматривает совместно с ППОО университета, администрацией учебного структурного подразделения, Центром ВиСР, Советом обучающихся университета и Студенческим советом общежития в установленном порядке разногласия, возникающие между проживающими и обслуживающим персоналом общежития.

3.3. Управление эксплуатации, ремонта и строительства:

3.3.1. обеспечивает эксплуатацию общежитий в соответствии с требованиями действующего законодательства;

3.3.2. организует своевременное проведение капитального и текущего ремонта общежитий, инвентаря, оборудования, содержание в надлежащем порядке закреплённой территории и зеленых насаждений;

3.3.3. обеспечивает предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунальных и иных услуг;

3.3.4. осуществляет комплектование штатов и руководство деятельностью работников общежитий в установленном порядке;

3.3.5. укомплектовывает общежития мебелью, оборудованием и другим инвентарем;

3.3.6. проводит мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в общежитии, своевременно принимает меры по реализации предложений проживающих, информирует их о принятых решениях;

3.3.7. обеспечивает необходимый тепловой режим и освещённость во всех помещениях общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;

3.3.8. содействует обеспечению на территории общежития соблюдения установленного пропускного режима.

3.4. Центр воспитательной и социальной работы:

3.4.1. организует работу по заселению в общежития;

3.4.2. совместно с ППОО университета, Советом обучающихся университета организует воспитательную и внеучебную работы с проживающими в общежитии;

3.4.3. оказывает содействие Студенческому совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;

3.4.4. организует работу по заселению семейных обучающихся.

4. Обязанности администрации общежития

4.1. К администрации общежития относится заведующий общежитием.

4.2. Заведующий общежитием обеспечивает:

4.2.1. непосредственное руководство работой обслуживающего персонала общежития;

4.2.2. вселение обучающихся в общежитие на основании приказа, договора найма жилого помещения, направления на заселение, с отметкой медицинских работников, в том числе о прохождении профилактического флюорографического обследования;

4.2.3. предоставление проживающим имущества общежития, необходимого оборудования и инвентаря в соответствии с типовыми нормами под личную подпись проживающего.

4.2.4. учет и доведение до руководства Университета замечаний по содержанию общежития и предложений проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий;

4.2.5. информирование администрации Университета о положении дел в общежитии;

4.2.6. проведение мероприятий по поддержанию чистоты и порядка в общежитии и на его территории, проведение генеральной уборки помещений общежитий и закрепленной территории, совместно со Студенческим советом общежития;

4.2.7. учет проживающих в общежитии и предоставление в Управление бухгалтерского учета и отчетности данных для начисления им оплаты за проживание в общежитии;

4.2.8. доведение до проживающих информации об установленном ему размере оплаты за проживание в общежитии за предыдущий месяц на основании расчета Управления бухгалтерского учета и отчетности;

4.2.9. временное отселение в изоляторы в случае острого заболевания проживающих в общежитии;

4.2.10. проведение инструктажа по технике безопасности, пожарной безопасности, ознакомление заселяющихся с настоящим Положением, Правилами внутреннего распорядка в студенческом общежитии, Положением о пропускном режиме, правами и обязанностями проживающих в студенческих общежитиях, с установленным порядком пользования электробытовыми приборами.

4.2.11. проведение регулярных обходов с целью проверки жилых помещений на соблюдение санитарно-гигиенических норм, соблюдение правил по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, пожарной безопасности, сохранности имущества Университета, соблюдение настоящего Положения.

4.3. Заведующий общежитием имеет право:

4.3.1. вносить предложения администрации Университета по улучшению условий проживания в общежитиях;

4.3.2. привлекать проживающих в общежитии на добровольной основе во внеучебное время к работам по самообслуживанию, уборке помещений общежития, благоустройству и озеленению территории общежития;

4.3.3. осматривать помещения общежития без согласия проживающих в целях спасения жизни проживающих и (или) их имущества, обеспечения их личной безопасности или общественной безопасности или аварийных ситуациях, стихийных бедствиях, катастрофах, массовых беспорядках либо иных обстоятельствах чрезвычайного характера, а также в целях задержания лиц, подозреваемых в совершении правонарушений пресечения совершаемых правонарушений или установления обстоятельств совершенного правонарушения, либо произошедшего несчастного случая;

4.3.4. вносить на рассмотрение администрации Университета предложения о поощрении или наложении взысканий на проживающих в общежитии.

5. Порядок заселения и выселения из общежития

5.1. Размещение обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм и правил, согласно которым жилое помещение (жилая комната) предоставляется из расчета не менее шести квадратных метров жилой площади на одного проживающего (п.1 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

5.2. Распределение мест в общежитиях между учебными структурными подразделениями и отдельными категориями обучающихся осуществляется на коллегиальной основе. В целях обеспечения учета мнений обучающихся университета по распределению мест и заселению в общежития в коллегиальные органы включаются представители обучающихся.

5.3. Заселение в студенческие общежития регламентируется «Порядком предоставления обучающимся мест в общежитиях ХГУ им. Н.Ф. Катанова», утвержденным ректором университета.

5.4. Заселение обучающихся производится на основании личных заявлений и договора найма жилого помещения в студенческом общежитии. Договоры составляются в двух экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, другой находится в управлении эксплуатации, ремонта и строительства.

5.5. Обучающимся, находящимся в академическом отпуске, сохраняется право проживания в общежитии.

5.6. Регистрация проживающих в общежитии осуществляется в порядке, установленном органами внутренних дел в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.7. Регистрацию осуществляют должностные лица – паспортисты, ответственные за регистрацию проживающих в общежитии, назначаемые администрацией Университета, о чем уведомляются соответствующие службы, специалист УНО, ответственный за постановку на миграционный учет и продление срока временного пребывания в РФ.

5.8. Выселение из общежития производится на основании расторжения договора найма жилого помещения:

5.8.1. при отчислении из Университета, в том числе и по завершению;

5.8.2. при переводе обучающегося с очной формы обучения на заочную форму обучения;

5.8.3. при невыполнении проживающим договорных обязательств или нарушении условий настоящего Положения, Правил внутреннего распорядка, Положения о пропускном режиме (по представлению дирекции учебного структурного подразделения, на основании ходатайства ППОУ университета, Студенческого совета общежития, заведующего общежитием, службы правопорядка);

5.8.4. досрочно по соглашению сторон;

5.8.5. при получении другой жилой площади.

5.9. Выселение из общежития происходит в трехдневный срок после окончания или расторжения договора найма жилого помещения.

5.10. Абитуриенты на период сдачи вступительных экзаменов размещаются в общежитии в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящего Положения. Заселение абитуриентов производится в общежитие на основании направления, выданного приемной комиссией, где указаны данные абитуриента (фамилия, имя, отчество, период вступительных испытаний).

5.11. Путешествующие студенты заселяются в период каникул в случае туристической поездки на территорию Республики Хакасия по предварительному заявлению, поданному в электронной форме на адрес электронной почты уполномоченного работника с предоставлением справки вуза, подтверждающего его статус студента и нахождения в указанный период на каникулах, а также копий проездных документов. Информация о наличии мест для заселения путешествующих студентов, об уполномоченном работнике, адресе его электронной почты размещается на официальном сайте университета в разделе «Сведения об образовательной организации / Стипендии и иные виды материальной поддержки» (по адресу: <http://khsu.ru/sveden/grants/>) до 01 июля текущего года.

5.12. Выселяющиеся обязаны произвести оплату за проживание в общежитии при наличии задолженности, сдать пропуск, сдать комнату, ключи от комнаты и все полученное в пользование имущество заведующему общежитием. Факт выселения передачи имущества университета фиксируется в акте приема-передачи, являющимся приложением к договору найма специализированного жилого помещения.

6. Порядок предоставления мест в общежитии иногородним семейным студентам

6.1. Количество комнат для заселения семейных студентов в общежития университета не может превышать 5% от общего числа комнат, предназначенных для заселения обучающихся.

6.2. Решение о предоставлении комнаты (места) в общежитиях университета принимает Комиссия университета на основании личного заявления с предоставлением необходимых документов.

6.3. Ответственным заселение семейных студентов является Центр воспитательной и социальной работы.

6.4. Очередность предоставления комнат семейным студентам устанавливается «Порядком предоставления обучающимся мест в общежитиях ХГУ им. Н.Ф. Катанова».

7. Порядок прохода в общежитие

7.1. Заведующим общежитием выдаются проживающим пропуска установленного образца на право входа в общежитие. Категорически запрещается передача пропуска другим лицам. За передачу пропуска проживающие в общежитии несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную настоящими Положением.

7.2. При проходе в общежитие:

7.2.1. лица, проживающие в общежитии, предъявляют пропуск;

7.2.2. работники общежития предъявляют служебное удостоверение;

7.2.3. лица, не работающие и не обучающиеся в университете, предъявляют на посту охраны документ, удостоверяющий их личность. В специальном журнале охраны общежития записывают сведения о приглашенных.

7.3. Вынос крупногабаритных вещей из общежития разрешается только при наличии материального пропуска, выданного заведующим общежитием. При вносе крупногабаритных вещей происходит их регистрация в специальном журнале.

7.4. Родственники и гости проживающих в студенческом общежитии могут допускаться в общежития в период времени, установленный локальными нормативными актами университета. Ответственность за своевременный уход приглашенных и соблюдение ими настоящего Положения несет приглашающий.

7.5. Лицам, высланным из общежития, проход в общежитие не допускается.

8. Оплата за проживание в общежитии

8.1. Взимание платы за проживание в студенческих общежитиях осуществляется в соответствии с Порядком установления размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги для обучающихся, проживающих в студенческих общежитиях ХГУ им. Н.Ф. Катанова. Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем), коммунальные услуги и дополнительные услуги устанавливаются приказом ректора Университета и согласуются с ППОО университета и Советом обучающихся Университета.

8.2. Плата за проживание в общежитиях университета для обучающихся в университете состоит из:

8.2.1. платы за пользование жилым помещением (платы за наем);

8.2.2. возмещения расходов за коммунальные услуги (горячее, холодное водоснабжение, водоотведение, отопление, электроснабжение);

8.2.3. платы за дополнительные услуги (в общежитиях с повышенной комфортностью).

8.3. Обучающиеся освобождены от платы за содержание и ремонт жилого помещения, платы по вывозу твердых бытовых отходов.

8.4. От внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем), на основании личного заявления, освобождаются следующие категории лиц, обучающихся в университете:

8.4.1. категории проживающих в общежитии, поименованные в ч.5 ст.36, ч.6 ст.39 Федерального закона № 273-ФЗ от 29.12.2012 г. «Об образовании в Российской Федерации»;

8.4.2. семейные студенты (за исключением членов семьи студентов не являющихся обучающимися университета).

8.4.3. дети участников специальной военной операции.

9. Общественные организации обучающихся и органы самоуправления в общежитии

9.1. Для представления интересов обучающихся из числа обучающихся, проживающих в общежитии, ими создается Студенческий совет общежитий (далее – Студсовет общежития), действующий в соответствии с законодательством об общественных организациях (объединениях), настоящим Положением.

9.2. Структура студенческого самоуправления определяется общим собранием студентов, проживающих в общежитии. Главным коллегиальным органом самоуправления в общежитии является общее собрание проживающих в общежитии. Общее собрание избирает исполнительный орган самоуправления - Студенческий совет общежития для представления интересов обучающихся из числа студентов, магистрантов, ординаторов, аспирантов, проживающих в общежитии. Решение общего собрания считается правомочным, если при избрании Студсовета присутствовало 50%+1человек от общего числа проживающих в общежитии.

9.3. Студсовет общежития представляет интересы проживающих, координирует деятельность старост этажей, секций, которые избираются, соответственно, общим собранием жильцов этажа, секции, организует работу по привлечению в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно-полезных работ в общежитии (генеральная уборка этажей, косметический ремонт жилых комнат, мелкий ремонт мебели) и на прилегающей территории, помогает администрации общежития в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими, организует проведение с ними внеучебной деятельности.

9.4. В каждой секции (этаже) студенческого общежития избирается староста. Староста секции (этажа) следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в секции (на этаже) имуществу, содержанию секции (этажа) в чистоте и порядке, организуют дежурство жильцов.

9.5. Со Студсоветом общежития согласуются меры поощрения и дисциплинарного взыскания, применяемые к проживающим, план внеучебных мероприятий общежития.

9.6. Студсовет из своего состава выбирает председателя, который осуществляет общее руководство Студсоветом, распределяет обязанности между членами Студсовета.

9.7. Для координации работы во всех студенческих общежитиях Университета организуется Совет общежитий университета, в состав которого включаются председатели Студсоветов общежитий.

10. Заключительные положения

10.1. Вопросы, не оговоренные в настоящем Положении, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, нормативными документами в сфере профессионального образования, иными локальными нормативными актами Университета с учетом конкретных обстоятельств.

**11. СОГЛАСОВАНИЕ
ПОЛОЖЕНИЯ О СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ
ФГБОУ ВО «ХГУ им. Н.Ф. Катанова»**

Разработал:

Проректор по молодежной политике и
воспитательной деятельности



С.В. Шмидт

Проверил:

Директор центра обеспечения качества



Н.В. Гельд

Согласовано:

Проректор по науке и инновациям



А.А. Попов

Проректор учебной работе



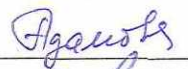
Н.А. Пропой

Проректор по экономике



М.Г. Боярский

Проректор по непрерывному образованию



М.В. Адамова

Начальник УПО



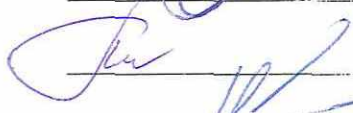
О.Ю. Мизгирева

Начальник УБУиО, главный бухгалтер



Е.В. Радченко

Начальник ПЭУ



Т.Н. Путилова

Начальник УЭРиС



С.М. Бобровник

Зам. начальника УЭРиС



Н.В. Сличная

ПРАВИЛА
ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ
Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения
высшего образования
«Хакасский государственный университет им. Н.Ф. Катанова»

1. Общие положения

Правила внутреннего распорядка в студенческом общежитии (далее - Правила) разработаны на основании действующего жилищного законодательства и нормативных актов Российской Федерации, Устава федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Хакасский государственный университет им. Н.Ф. Катанова», Примерным положением о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования Российской Федерации, подведомственного Федеральному агентству по образованию (утверждено заместителем министра образования и науки РФ 10.07.2007), Приказом Минобрнауки РФ и Минпросвещения РФ от 18.05.2026 №301/304 «Об утверждении типового порядка предоставления обучающимся жилых помещений в общежитиях организациями, осуществляющими образовательную деятельность», Положением о студенческом общежитии ФГБОУ ВО «ХГУ им. Н.Ф. Катанова» (далее - Университет).

Правила внутреннего распорядка в студенческом общежитии университета (далее - общежитие) являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих обучающихся в студенческом общежитии университета.

1. Права проживающих в студенческом общежитии

1.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения условий настоящих Правил и договора найма жилого помещения, если иное не предусмотрено договором;
- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;
- участвовать в формировании студенческого совета общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через Студенческий совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;
- пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

2. Обязанности проживающих в студенческом общежитии

2.1. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- выполнять условия заключенного с администрацией университета договора найма жилого помещения;
- в установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет;
- принимать посетителей в отведенное время;

- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии;
 - во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;
 - строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;
 - строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;
 - бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;
 - экономно расходовать электроэнергию, газ и воду;
 - соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования;
- производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а на кухне - по установленному графику дежурств;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством;
 - по требованию представителей университета предъявлять документ, удостоверяющий личность, предоставляющий право находиться в общежитии;
 - обеспечить возможность осмотра жилой комнаты представителями университета с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ.

2.2. Проживающим в общежитии запрещается:

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
- самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;
- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях. С 22.00 до 07.00 часов пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;
- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;
- курить в помещениях общежития, в том числе электронных сигарет и вейпов, кальянов и т.п.;
- проводить посторонних лиц в общежитие с нарушением локальных нормативных актов Университета;
- оставлять родственников и гостей на ночь;
- предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;
- потреблять (распивать) и хранить спиртные напитки.

5.3. В общежитиях запрещается:

- продажа и хранение алкогольных напитков и наркотических средств;
- установка дополнительных замков на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделка замков или их замена;
- использование в жилом помещении источников открытого огня;
- содержание в общежитии домашних животных;
- хранение в комнате громоздких вещей, мешающих другим проживающим пользоваться выделенным помещением.

3. Ответственность за нарушение настоящих Правил

3.1. За нарушение проживающими Положения о студенческом общежитии, Правил внутреннего распорядка в студенческом общежитии к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- замечание;
- выговор;
- отчисление из университета с расторжением договора найма жилого помещения в общежитии.

3.2. Вышеперечисленные дисциплинарные взыскания к проживающим применяются в случаях:

- использования жилого помещения не по назначению;
- разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;
- отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;
- систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
- невнесения проживающими платы за общежитие в течение трех месяцев;
- отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения более двух месяцев;
- появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- распития спиртных напитков, употребления наркотических веществ, курения (в том числе электронных сигарет и вейпов, кальянов и т.п.) в помещениях общежития;
- хранения, распространения наркотических средств;
- хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
- иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, локальными и распорядительными актами Университета.

3.3. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом ректора университета.

**ПОРЯДОК КРУГЛОСУТОЧНОГО ДОСТУПА
В ОБЩЕЖИТИЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ, ПРОЖИВАЮЩИХ В СТУДЕНЧЕСКИХ
ОБЩЕЖИТИЯХ ФГБОУ ВО «ХГУ ИМ. Н.Ф. КАТАНОВА»**

1. Порядок круглосуточного доступа в общежития обучающихся, проживающих в студенческих общежитиях ФГБОУ ВО «ХГУ им. Н.Ф. Катанова» (далее - Порядок) разработан на основании ч. 8 статьи 100, ч.4 статьи 3, ч.1 статьи 94 Жилищного кодекса Российской Федерации, ч.1 статьи 39, ч.6 статьи 28 Федерального закона от 29.12.2012 №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Федерального закона от 26.02.2006 №35-ФЗ «О противодействии терроризму», Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 (ред. от 03.02.2025) «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации», Приказом Минстроя России от 14.05.2021 № 292/пр «Об утверждении правил пользования жилыми помещениями», Примерного положения о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования Российской Федерации, подведомственного Федеральному агентству по образованию, утвержденного заместителем министра образования и науки РФ 10.07.2007, ч.2 статьи 38 Закона Республики Хакасия от 08.07.2005 №50-ЗРХ «О профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних в Республике Хакасия», Положения о пропускном режиме ХГУ им. Н.Ф. Катанова, утвержденного 25.08.2025.

2. В настоящем Порядке используются следующие понятия:

2.1. Обучающиеся – лица, зачисленные в ФГБОУ ВО «ХГУ им. Н.Ф. Катанова» на основные образовательные программы.

2.2. Проживающие в общежитии – лица из числа обучающихся университета, заключившие договор найма жилого помещения в студенческом общежитии ХГУ им. Н.Ф. Катанова.

2.3. Ночное время – период времени с 22 до 6 часов местного времени - в период с 1 сентября по 30 апреля и с 23 до 6 часов местного времени - в период с 1 мая по 31 августа.

3. Настоящий Порядок разработан с целью обеспечения прав проживающих в общежитиях университета на круглосуточный доступ в общежития университета, а также с целью обеспечения комплексной, в том числе пожарной и антитеррористической, безопасности проживающих в общежитиях.

4. Порядок круглосуточного доступа обучающихся, проживающих в студенческих общежитиях университета, является локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех обучающихся, проживающих в студенческих общежитиях университета.

5. Доступ в общежития обучающихся, проживающих в общежитиях, обеспечивается круглосуточно.

6. Круглосуточный доступ проживающих в студенческих общежитиях университета к их жилым помещениям осуществляется в следующем порядке:

6.1. Вход и выход осуществляется на основании пропуска установленного образца. Передача пропуска другому лицу не допустима.

6.2. Выход из общежития в ночное время является свободным для всех категорий проживающих, за исключением обучающихся, не достигших возраста 16 лет.

6.3. Для соблюдения требований ч.2 статьи 38 Закона Республики Хакасия от 08.07.2005 №50-ЗРХ «О профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних в Республике Хакасия» заведующие общежитиями готовят списки

проживающих обучающихся, не достигших возраста 16 лет, и передают их дежурному по режиму для осуществления контроля.

6.4. В целях обеспечения требований п.10 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 №390 «О противопожарном режиме» вход и выход обучающихся из общежития в ночное время фиксируется в Журнале учета численности жильцов, находящихся в общежитии в ночное время (далее – Журнал учета, приложение 1 к настоящему Порядку) сотрудником охранной организации.

6.5. Обучающиеся, совмещающие обучение в университете и трудовую деятельность, предоставляют заведующему общежитием документ, подтверждающий их трудовую деятельность от работодателя или руководителя учебного структурного подразделения, для формирования списков заведующим общежитием.

6.6. В случае временного отъезда на срок более 5 дней проживающий в общежитии должен письменно уведомить заведующего общежитием о сроках отъезда, о месте своего нахождения в данный период.

7. Лица, прибывающие в общежитие в ночное время, обязаны соблюдать правила внутреннего распорядка общежитий, в том числе соблюдать тишину и не нарушать покой других проживающих.

8. В случае нарушения правил внутреннего распорядка, Положения о студенческом общежитии ФГБОУ ВО «ХГУ им. Н.Ф. Катанова» и настоящего Порядка, на основании заявлений проживающих, докладных записок (рапортов) работников общежития администрацией университета в отношении нарушителей в установленном порядке принимается решение о привлечении их к дисциплинарной ответственности, вплоть до выселения из общежития, отчисления из университета.

Приложение 2.1

к Порядку круглосуточного доступа в общежития обучающихся, проживающих в
студенческих общежитиях ФГБОУ ВО «ХГУ им. Н.Ф. Катанова»

**Журнал учета
численности жильцов, находящихся в общежитии в ночное время**

№	Фамилия Имя Отчество	Номер комнаты	Время выхода	Время возвращения
Дата: _____ Количество обучающихся по состоянию на 23.00: _____ чел.				